

13/04/2026

BİLGİ NOTU

Daire Başkanlığımızca 21.04.2026 tarihinde saat 14:00'de ihalesi yapılacak olan 2026/ 308712 İhale Onay Belgeli "Kahramanmaraş İli Onikişubat İlçesi Necip Fazıl Kısakürek Kültür Merkezi Binasına Ait Bina Enkaz Satışı (Yıkım) İşİ"ne ait ihale dokümanlarında yapılan değişiklikler aşağıda belirtilmiştir.

1 İhale Dokümanları arasında aşağıdaki idari şartnamede değişiklik yapılmıştır.

İDARİ ŞARTNAMEDE YAPILAN DEĞİŞİKLİK

1 Kahramanmaraş İli Onikişubat İlçesi Necip Fazıl Kısakürek Kültür Merkezi Binasına Ait Bina Enkaz Satışı (Yıkım) İşİ İdari Şartnamesi

ESKİ HALİ	YENİ HALİ
<p>18. İhaleye Katılacak Şahıs Veya Firmalardan İstenilen Belgeler: Aşağıdaki belgeler, ihaleye katılacak tüm şahıs veya firmalardan istenecektir. <u>Şahıs veya Firmalardan:</u> a) İkametgah veya tebligat adresini gösterir belge. b) İhaleye girecek şahıs veya firmanın Kahramanmaraş Büyükşehir Belediyesi'ne borcu olmadığına dair borcu yoktur belgesi. (Kahramanmaraş Büyükşehir Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğü'nden alınacaktır). c) İhaleye vekâleten giriyorsa vekâletname, vekâleten ihaleye girenin noter onaylı imza sirküleri. d) Geçici Teminat Bedeli; Geçici Teminat Bedeli 63.375,00-TL Kahramanmaraş Büyükşehir Belediyesi Vakıfbank Çarşı Şubesi TR 980001500158007292361081 numaralı hesabına yatırılacak veya süresiz teminat mektubunu gösterecektir (dekonta açıklama olarak işin adı ve teminatın türü belirtilecektir.). <u>Not:</u> Geçici teminat ya da kesin teminat için süresiz teminat mektubu verilecekse; bu teminat mektupları 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu formuna uygun olacaktır. e) İhaleye şirket adına giriyorsa, evrakların</p>	<p>18. İhaleye Katılacak Şahıs Veya Firmalardan İstenilen Belgeler: Aşağıdaki belgeler, ihaleye katılacak tüm şahıs veya firmalardan istenecektir. <u>Şahıs veya Firmalardan:</u> a) İkametgah veya tebligat adresini gösterir belge. b) İhaleye girecek şahıs veya firmanın Kahramanmaraş Büyükşehir Belediyesi'ne borcu olmadığına dair borcu yoktur belgesi. (Kahramanmaraş Büyükşehir Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğü'nden alınacaktır). c) İhaleye vekâleten giriyorsa vekâletname, vekâleten ihaleye girenin noter onaylı imza sirküleri. d) Geçici Teminat Bedeli; Geçici Teminat Bedeli 63.375,00-TL Kahramanmaraş Büyükşehir Belediyesi Vakıfbank Çarşı Şubesi TR 980001500158007292361081 numaralı hesabına yatırılacak veya süresiz teminat mektubunu gösterecektir (dekonta açıklama olarak işin adı ve teminatın türü belirtilecektir.). <u>Not:</u> Geçici teminat ya da kesin teminat için süresiz teminat mektubu verilecekse; bu teminat mektupları 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu formuna uygun olacaktır. e) İhaleye şirket adına giriyorsa, evrakların</p>

T.C.
KAHRAMANMARAŞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Fen İşleri Dairesi Başkanlığı
Etüt ve Proje Şube Müdürlüğü

<p>aslı veya Noter tasdikli olmak kaydı ile; -Ticaret ve Sanayi Odası kayıt belgesi. -Ticaret Sicil Gazetesi. -İmza sirküsü.</p> <p>f) İhale yasaklısı olmadığına dair yazılı beyanı. g) İhale şartname bedeli makbuzu. h) Yüklenici firmanın kamu kurumlarından edinmiş olduğu toplamda 1.056.250,00-TL değerindeki yıkım işi bitirme (deneyim) belgesi. ı) Yıkım Mütahhitiği Yetki Belgelerinden Olan (Y1) Veya (Y2) Grubu Yıkım Mütahhitiği Yetki Belgesi i) Geçerlilik süresi dolmamış tehlikesiz atıklar toplama-ayırma belgesi. j) İhaleye konu binanın gezilip görüldüğüne dair kaşeli ve imzalı yer gördü belgesi. j) İhaleye ortak olarak katılanlara ait imzalı ortak girişim beyannamesi (iş ortaklığı sözleşmesi).</p> <p>• <u>Not:</u> 18. maddede belirtilen tüm evraklar, ihale saatine kadar (21.04.2026 tarih ve saat: 14.00)'a kadar İdarede ASLI GİBİDİR yapılacaktır. Bu nedenle istekliler, istenilen evrakların aslı ile beraber fotokopilerini de bulunduracaktır. İhale saatine kadar aslı gibidir yapılmayan evrakların aslı alınacak ve ihale bittikten sonraki inceleme neticesinde aslı gibidir yapıldıktan sonra evrakların aslı isteklilere teslim edilecektir. Belirtilen nedenlerden dolayı, isteklilerin herhangi bir bekleme yaşamaması adına evrakların ihale günü öncesinde ve ihaleden birkaç saat öncesinde aslı gibidir yaptırılmaları, kendileri için kolaylık sağlayacaktır.</p>	<p>aslı veya Noter tasdikli olmak kaydı ile; -Ticaret ve Sanayi Odası kayıt belgesi. -Ticaret Sicil Gazetesi. -İmza sirküsü.</p> <p>f) İhale yasaklısı olmadığına dair yazılı beyanı. g) İhale şartname bedeli makbuzu. h) Yüklenici firmanın kamu kurumlarından edinmiş olduğu toplamda 1.056.250,00-TL değerindeki yıkım işi bitirme (deneyim) belgesi. ı) Yıkım Mütahhitiği Yetki Belgelerinden Olan (Y1) Veya (Y2) Grubu Yıkım Mütahhitiği Yetki Belgesi i) İhaleye konu binanın gezilip görüldüğüne dair kaşeli ve imzalı yer gördü belgesi. j) İhaleye ortak olarak katılanlara ait imzalı ortak girişim beyannamesi (iş ortaklığı sözleşmesi).</p> <p><u>Not:</u> 18. maddede belirtilen tüm evraklar, ihale saatine kadar (28.04.2026 tarih ve saat: 14.00)'a kadar İdarede ASLI GİBİDİR yapılacaktır. Bu nedenle istekliler, istenilen evrakların aslı ile beraber fotokopilerini de bulunduracaktır. İhale saatine kadar aslı gibidir yapılmayan evrakların aslı alınacak ve ihale bittikten sonraki inceleme neticesinde aslı gibidir yapıldıktan sonra evrakların aslı isteklilere teslim edilecektir. Belirtilen nedenlerden dolayı, isteklilerin herhangi bir bekleme yaşamaması adına evrakların ihale günü öncesinde ve ihaleden birkaç saat öncesinde aslı gibidir yaptırılmaları, kendileri için kolaylık sağlayacaktır.</p>
--	---

T.C.
KAHRAMANMARAŞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Fen İşleri Dairesi Başkanlığı
Etüt ve Proje Şube Müdürlüğü

2 İhale Dokümanları arasında aşağıdaki teknik şartnamede değişiklik yapılmıştır.

TEKNİK ŞARTNAMEDE YAPILAN DEĞİŞİKLİK

1 Kahramanmaraş İli Onikişubat İlçesi Necip Fazıl Kısakürek Kültür Merkezi Binasına Ait Bina Enkaz Satışı (Yıkım) İş Teknik Şartnamesi

10. İşin Süresi: İş yeri teslim tarihinden itibaren 60 (Altmış) takvim günüdür.	10. İşin Süresi: İş yeri teslim tarihinden itibaren 35 (OtuzBeş) takvim günüdür.
---	--

Daire Başkanlığımızca 21.04.2026 tarihinde saat 14:00'de ihalesi yapılacak olan 2026/ 308712 İhale Onay Belgesi "**Kahramanmaraş İli Onikişubat İlçesi Necip Fazıl Kısakürek Kültür Merkezi Binasına Ait Bina Enkaz Satışı (Yıkım) İş**"ne ait ihale dokümanı olan "İdari Şartnamenin" 18. Maddesi "İhaleye Katılacak Şahıs Veya Firmalardan İstenilen Belgeler"nin i) bendi "Geçerlilik süresi dolmamış tehlikesiz atıklar toplama-ayırma belgesi" istenmiştir. Ancak 9 Ekim 2021 tarih ve 31623 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "BAZI TEHLİKESİZ ATIKLARIN GERİ KAZANIMI TEBLİĞİNİN YÜRÜRLÜKTEN KALDIRILMASINA DAİR TEBLİĞ" ile bahse konu belgenin yürürlükten kaldırılması nedeniyle söz konusu belge istenmeyecek olup, "İdari Şartname"deki değişiklikler yukarıdaki tabloda belirtilmiştir. Ayrıca yıkılacak binanın yerine Kültür ve Turizm Bakanlığı, Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü, Kayseri Rölöve ve Anıtlar Müdürlüğü tarafından Kahramanmaraş, Karacaoğlan İl Halk Kütüphanesi yapılacağından ve söz konusu yapım işinin yer teslimi yapıldığından, yıkım işinin bir an önce bitirilerek yapım işine başlanılmasının önem arz etmesi nedeniyle 60 (Altmış) takvim günü olan işin süresi 35 (OtuzBeş) takvim günü olarak değiştirilmiştir ve söz konusu değişiklik yukarıdaki tabloda belirtilmiştir.

2886 Devlet İhale Kanununun Madde 19 – "İlan yapıldıktan sonra şartname ve eklerinde değişiklik yapılamaz. Değişiklik yapılması zorunlu olursa, bunu gerektiren sebep ve zorunluluklar bir tutanakla tespit edilerek önceki ilanlar geçersiz sayılır ve iş yeniden aynı şekilde ilan olunur." hükmü gereğince söz konusu ihalenin iptal edilerek, yeniden ilana çıkılması ve işin yeniden aynı şekilde ilan edilmesi gerekmektedir.