KAHRAMANMARAŞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
2025 YILI GELİR TARİFESİ

BİLGİ İŞLEM DAİRESİ BAŞKANLIĞI

Sabit ve Mobil Haberleşme Geçiş Hakkı Ücret Tarifesi			
No	**Gelirin Türü**		**2025 Yılı (TL)**
	Geçiş Haklarına Konu Taşınmazların ve Yerlerin Niteliği		
1.	Tapuda Büyükşehir Belediyesi ve bağlı kuruluşları adına kayıtlı taşınmazlar		m^2'si, taşınmazın emlak vergisine esas asgari m^2 birin değerinin %2'si
a.	Büyükşehir Belediyesi sınırları içerisinde kalan ve Büyükşehir Belediyesinin tasarrufunda ve/veya sorumluluğunda olan yerler (TL/m^2)		16
b.	Deniz tabii ve suni göller ile akarsular ve kıyı alanları (TL/m^2)		25
c.	Metro, tramvay, tünel ve benzeri tesislerin sınırlarındaki yerler (TL/m^2)		80

AÇIKLAMALAR:

1. Tarife düzenlemesinin referansları, Ulaştırma Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı tarafından çıkarılan, 27.12.2012 tarih ve 28510 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Sabit ve Mobil Haberleşme Altyapısı veya Şebekelerinde Kullanılan Her Türlü Kablo ve Benzeri Gerecin Taşınmazlardan Geçirilmesine İlişkin Yönetmeliktir.
2. Her türlü kablo ve benzeri gerecin geçirildiği yerin genişliğinin 40 cm'ye kadar (40 cm dâhil) olan geçiş haklarında bu tarifede belirtilen geçiş hakkı ücretleri (1 numaralı bent hariç) uygulanır. Genişliğin 40 cm 'den fazla olduğu geçiş haklarında geçiş hakkı ücretleri; genişliğin arttığı oranda, bu Tarifede belirtilen ücretler artırılarak tespit edilir.
3. Geçiş hakkı ücretlerinin beş yıllık kısmının peşin ödenmesi halinde %10, on yıllık kısmının peşin ödenmesi halinde %20 oranında indirim uygulanır.
4. Tarife Ücretleri Yönetmelikte belirtilen ilkeler uyarınca etkin ve sürdürülebilir rekabet ortamının sağlanması maksadıyla, Ülke kaynaklarının verimli kullanılması hassasiyetiyle teknik açıdan imkânlı, ekonomik açıdan oranlı ve makul olarak, diğer şehirlerde uygulanan tarifelere göre serbestçe belirlenmiştir.
5. Belirtilen ücretlere KDV dâhil değildir.
6. Tüm kazı başvuruları Fen İşleri Dairesi Başkanlığı Alt Yapı Koordinasyonu Şube Müdürlüğüne (AYKOME) yapılacak ve talep edilen güzergâh dijital ortamda sunulacaktır.

ÇEVRE KORUMA VE SIFIR ATIK DAİRESİ BAŞKANLIĞI

Atık Yönetim Şube Müdürlüğü			
No	**Gelirin Türü (KDV Hariç)**		**2025 Yılı (TL)**
1.	Aksu Transfer istasyonuna teslim edilen 1 ton katı atık		500,00
2.	Kürtül Katı Atık Düz. Depolama Sahasına teslim edilen 1 ton katı atık		500,00
3.	Yol Süpürme Aracı Saatlik ücreti		3.500,00

No	**Gelirin Türü**	**Birim**		**2025 Yılı (TL)**
1.	Hafriyat Toprağının, Hafriyat Depolama Sahası Alanlarında, Depolanması ve Bertaraf Edilmesi Ücreti	m^3		50,00
2.	İnşaat ve Yıkıntı Atıklarının, İnşaat ve Yıkıntı Atıkları Depolama Sahası Alanlarında, Depolanması ve Bertaraf Edilmesi Ücreti (Araç Başına)			
a)	Kamyon (5 m^3 ve üzeri her büyüklükte kamyon)	Adet		650,00
b)	Traktör, Pick-up vb. Küçük Araçlar	Adet		300,00
3.	Hafriyat toprağının, ruhsatlı inşaat sahasında tekrar kullanılması ve geçici depolama ücreti	m^3		6,00
4.	Resmi Kurum ve Kuruluşlara Ait Resmi Plakalı Araçlar İçin Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıkları ve Bertaraf Ücreti (Araç Başına)[1]	Adet		Ücretsiz
5.	Hafriyat Toprağı, İnşaat/Yıkıntı Atıkları Taşıma İzin Belgesi ücreti (1 Yıllık) (Kamyon/Tır Başına)[2]	Adet		Ücretsiz
a)	Hafriyat Toprağı, İnşaat/Yıkıntı Atıkları Taşıma İzin Belgesiz çalışmak(araç başına)	Adet		30.000,00

7.	Hafriyat Toprağı, İnşaat/Yıkıntı Atıkları Taşıma İzin Belgesinin kayıp çalıntı ve yıpranma sebebiyle yenilenmesi (Araç Başına)	Adet		1.000,00
8.	Atık Taşıma ve Kabul Belgesi (her bir ruhsat için İlçe Belediyesince verilir) a) Atık Taşıma ve kabul belgesiz, parselde/alanda taşıma yapan araçlara uygulanacak yaptırım(Araç başı)	Adet		30.000,00

AÇIKLAMALAR:

(1)-Kahramanmaraş Büyükşehir Belediyesi ve KASKİ tarafından, kiralama yoluyla temin edilerek kurum bünyesinde çalıştırılacak araçlarla taşınacak hafriyat toprağı ve inşaat/yıkıntı atıkları da depolama ve bertaraf ücretinden muaftır.
(2)-"Hafriyat Toprağı, İnşaat/Yıkıntı Atıkları Taşıma İzin Belgesi" (TİB) ücreti ile ilgili açıklamalar:
2.1-"Hafriyat Toprağı, İnşaat/Yıkıntı Atıkları Taşıma İzin Belgesi" 1 (Bir) yıl için araç başına alınır.
2.2-Kahramanmaraş Büyükşehir Belediyesi, KASKİ ve diğer resmi kurumların, hafriyat toprağı, inşaat ve yıkıntı atığı taşıma yapacak resmi plakalı araçlarına "Hafriyat Toprağı, İnşaat/Yıkıntı Atıkları Taşıma İzin Belgesi" almaları zorunludur.
2.3-Kahramanmaraş Büyükşehir Belediyesi, KASKİ ve diğer resmi kurumların kiralama yoluyla temin edilerek tamamen kurum bünyesinde çalıştıracakları araçlar ile ihaleli işlerinde çalışacak yükleniciye ait araçlarda "Hafriyat Toprağı, İnşaat/Yıkıntı Atıkları Taşıma İzin Belgesi" olması zorunludur. Bu araçlara "Hafriyat Toprağı, İnşaat Yıkıntı Atıkları Taşıma İzin Belgesi" alınması araç sahibi gerçek ya da tüzel kişilere aittir.
2.4-Yapılan kontrollerde; "Hafriyat Toprağı, İnşaat/Yıkıntı Atıkları Taşıma İzin Belgesi" olmadığı halde çalışmakta olan hafriyat araçlarının tespit edilmesi halinde, araç "Hafriyat Toprağı, İnşaat/Yıkıntı Atıkları Taşıma İzin Belgesi" alıncaya kadar faaliyetten men edilir. Ayrıca; hem hafriyat toprağı ve inşaat/yıkıntı atık üreticisinden hem de taşıma yapan firmanın her birinden ayrı ayrı olmak üzere, araç başına 30.000 TL ücret tahsil edilir.
(3) Hafriyat araçlarına takılacak olan "Araç Takip Kiti" İle İlgili Açıklamalar:
3.1-Hafriyat araçlarına takılacak olan "Araç Takip Kiti" Büyükşehir Belediyesinin Hafriyat Yönetim ve Bilgi Sistemine uyumlu olacaktır. Araç takip kitleri araç ruhsat sahipleri tarafından temin edilecektir.
3.2-Hafriyat araçlarına "Araç Takip Kiti" takılmadan "Hafriyat Toprağı, İnşaat/Yıkıntı Atıkları Taşıma İzin Belgesi" tanzim edilmeyecektir.
3.3-Büyükşehir Belediyesi; "Araç Takip Kiti" ile ilgili program üzerinden her türlü kontrolü yapmaya yetkilidir.
3.4-Yapılan kontrollerde; "Araç Takip Kiti" takılmadan ya da aktif olmadığı halde hafriyat araçlarının kullanıldığının tespit edilmesi halinde, araç "Araç Takip Kiti" takıp aktif hale getirene kadar faaliyetten men edilir. Ayrıca; hem hafriyat toprağı ve inşaat/yıkıntı atık üreticisinden hem de taşıma yapan firmanın her birinden ayrı ayrı olmak üzere, araç başına 30.000'er TL ücret tahsil edilir. Bu ücret tahsil edilmeden Taşıma İzin Belgesi düzenlenemez
(4)-Hafriyat toprağının Büyükşehir Belediyesinin depolama sahaları dışında (ruhsatlı başka bina alanlarında, yol-park dolgusu, temel dolgusu, saha düzenlemeleri, çevre düzenlemesi, diğer dolgu işleri, vb. işlerde) tekrar kullanımı ve geçici depolaması için Büyükşehir Belediyesinden alınacak izin ile mümkündür. Büyükşehir Belediyesinin izin verdiği yerler dışındaki döküm ve depolamalar, kaçak döküm olarak kabul edilerek Kabahatler Kanunu ve/veya 2872 sayılı Çevre Kanunu'nun ilgili yaptırımları uygulanacaktır.
(5)-Hafriyat toprağının bir kısmının "Hafriyat Toprağı Depolama ve Bertaraf Edilmesi Sahası"nda depolanması, bir kısmının da kazı alanında geçici depolanarak tekrar inşaat sahasında kullanılması durumlarında; ücretin hesaplanmasında ruhsata esas onaylı projeler esas alınacaktır.
(6)-Yapılan kontrollerde; "Atık Taşıma ve Kabul Belgesi" olmadığı halde kazı çalışmalarının yapıldığının tespit edilmesi durumunda; "Atık Taşıma ve Kabul Belgesi" alınıncaya kadar kazı faaliyeti durdurulur. Ayrıca, inşaat ruhsatında belirtilen kazı miktarı üzerinden tarifede belirlenen ücret % 20 fazlası ile tahsil edilir. İnşaat alanında izinsiz ve belgesiz taşıma ve çalışma yapan firma araçları varsa araç başına tarife de belirlenen 30.000 TL ücret tahsil edilir.
(6.a)Bu tahsilat Büyükşehir Belediyesi tarafından gerçekleştirilir.
(7)-Tarife de belirtilen ücretler; gerekli izin ve belgelerin düzenlenmesinden önce peşin olarak Büyükşehir Belediyesinin veya yetki devri yaptığı kuruluşun hesaplarına yatırılacaktır. Ücretler yatırılmadan hiçbir izin ve belge tanzim edilmeyecektir. Yalnızca Atık Taşıma ve Kabul Belgesi ücreti ilgili İlçe Belediyesince tahsil edilir.
(8) Atık Taşıma ve Kabul Belgesi, Taşıma İzin Belgesi, Rehabilitasyon ve Dolgu izinleri gibi süreçlerde istenilecek bilgi ve belgeler www.kahramanmaras.bel.tr internet sitesinde ilan edilecektir.
(9)-Ücretlere KDV dahildir.

Çevre Sağlığı ve İlaçlama Şube Müdürlüğü

Gelirin Türü				
Vektörle Mücadele Hizmetleri – Haşere Mücadelesi (Pire, Kene, Hamamböceği, Kemirgen, Akrep, Yaban Arısı, Sarı Örümcek vb.)*		**Birim**		**2025 Yılı(TL)**
1.	İşyeri			
a)	İşyerleri ve fabrikalarda rezidüel uygulamalar (100 m2'ye kadar)	Adet		2.550,00
b)	100 m2 üzeri (2550 TL ye ilaveten)	m²		6,80
c)	1-b) İşyerleri ve fabrikalarda (100 m2 ye kadar jel uygulama	Adet		2.550,00
d)	100 m2 üzeri (2550 TL ye ilaveten)	m²		13,60
e)	Kemirgen ilaçlaması yemleme istasyonlarında 30 gr rodentisit dâhil	Her İstasyon		340,00
2	Özel Mülkiyet, Mesken, Apartman, Site vb.			

	Bina bodrum katı hamamböceği rezidüel	Adet		1.360,00
	Daire başı hamamböceği jel	Adet		2.040,00
	Kemirgen ilaçlaması yemleme istasyonlarında, 30 gr rodentisit dâhil, her istasyon	Her İstasyon		340,00
3	Hayvan Barınakları (Ahır, Besi Damı, Hayvancılık İşletmesi)			
	0 - 100 m2 Karasinek rezidüel- 2720 TL	Adet		2.720,00
	100 m2 alan ve üzeri (2720 TL ye ilaveten)	m2		11.90

AÇIKLAMALAR:
*Kamu Kurum ve Kuruluş taleplerinden ücret alınmaz.

FEN İŞLERİ DAİRESİ BAŞKANLIĞI

Park ve Bahçeler Şube Müdürlüğü

No	Gelirin Türü	Birim		2025 Yılı (TL)
1	Kovalı Araç Kullanım Ücreti	TL/saat		3.000,00
2	Mini Yükleyici Ücreti	TL/saat		3.250,00
3	Kırıcılı Ekskavatör Ücreti	TL/saat		6.000,00
4	Mini Ekskavatör Ücreti	TL/saat		3.000,00
5	Forklift Ücreti	TL/saat		2.500,00
6	Kırıcılı Kompresör Ücreti	TL/saat		2.500,00
7	20 km ve Üzerine Her km Başına Her Türlü Nakliye Ücreti	TL/km		80,00
8	Sulama Arasöz Su Ücreti	TL/Ton		120,00
9	Sulama Arasöz Temin Ücreti	TL/Adet		3.000,00
10	Menzelet Mesire Alanı Seyir Dürbünü Ücreti	TL/Adet		5,00
11	Ağaç Söküm ve Dikim Ücreti (20 km ye kadar olmak üzere)	TL/Adet		3.000,00
12	Taşınacak Ağaç ve Alan Keşif Ücreti(20 km üzeri için km başı 25,00 TL yansıtılır)	TL/Adet		400,00
13	Dal ve Gövdesi Belediyeye Alınmak Üzere Ağaç Kesim Ücreti	TL/Adet		1.500,00
14	Dal ve Gövdesi Şahsa Ait Olmak Üzere Ağaç Kesim Ücreti	TL/Adet		3.000,00
15	Budama Yapılacak Ağaç ve Alan Keşif Ücreti	TL/Adet		400,00
16	Çim Söküm Ücreti (en az 50 m² arası alanlar için)	TL/m²		270,00
17	Çim Söküm Ücreti (50 m² - 100 m² arası alanlar için)	TL/m²		210,00
18	Çim Söküm Ücreti (100 m² üstü alanlar için)	TL/m²		190,00
19	Çim Tamirat Ücreti	TL/m²		300,00
20	Gül Fidanı Bitki Ücreti	TL/Adet		160,00
21	Mevsimlik Çiçek Ücreti (Viyolde)	TL/adet		20,00
22	Mevsimlik Çiçek Ücreti (Saksıda)	TL/Adet		100,00
23	Lale Soğanı Ücreti	TL/Adet		20,00
24	Sümbül Soğanı Ücreti	TL/Adet		30,00

R=Arsa Metrekare Birim Değeri (Arsa Rayiç Değeri) (TL/m^2) A=Değişikliğe/Teklife konu alan(m^2)
F1=İmar Planında Mevcut Fonksiyonun katsayısı D=Emsal (KAKS) Artış Miktarı
F2=İmar Planında Teklif edilen fonksiyonun katsayısı.

A- 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Teklifi ve Değişikliği Ücret hesabı

-1/5000 Ölçekli nazım imar planı fonksiyon Tutarı ve değişikliği ücret hesabı aşağıdaki formüle göre yapılacaktır.
Ücret = (R) x (A) x (F2-F1)

-Teklif edilen Fonksiyonun katsayısının meri plandaki fonksiyonunun katsayısına eşit veya küçük olması durumunda Ücret hesabı aşağıda ki formüle göre yapılacaktır.
Ücret = (R) x (A) x (F2) x 0.25

B- 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Teklifi ve Değişikliği Ücret Hesabı

- 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve Değişikliği ücret hesabı aşağıdaki formüle göre yapılacaktır.
Ücret = (R) x (A) x (F2) x 0.05

- 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Teklifi ve Değişikliklerinde, Emsal (KAKS) Artışı Talep edilmesi durumunda; ücret hesabı aşağıdaki formüle göre yapılacaktır.
Ücret = (R) x (A) x (D) x 0.50

- 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Teklifi ve Değişikliklerinde, Konut Alanı Emsal (KAKS) artışına ilişkin ücret aşağıdaki formüle göre yapılacaktır.
Ücret=(R) x (A) x (D) x 0.30

C- 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve/veya 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan notu eklenmesine ilişkin tekliflerde ücret, her bir plan için aşağıdaki formüle göre yapılacaktır.
Ücret=(R) x (A) x (F1) x 0.05

<u>Ücret Hesaplamasına İlişkin Açıklamalar:</u>

1. Onikişubat ve Dulkadiroğlu İlçelerinde, 04.12.2013 tarih ve 05.02.2014 tarih onaylı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Onama Sınırları içerisinde Arsa Metrekare Birim Değeri **525,00 TL/m^2'den** düşük olan yerler için; Arsa Metrekare Birim Değeri **525,00, TL/m^2**, Ticaret, MİA, Karma Kullanım (Ticaret+Konut, Turizm+Ticaret, Turizm+Ticaret+Konut, vb), Stratejik Merkez, Kentsel Servis alanları alanına ilişkin plan değişikliği ve tekliflerinde Arsa Metrekare Birim Değeri **1.100,00 TL/ m^2'** den düşük yerlerde Arsa Metrekare Birim Değeri **1.100,00 TL/m^2**, Akaryakıt İstasyon alanına ilişkin plan değişikliği ve tekliflerinde Arsa Metrekare Birim Değeri **3.000,00 TL/m^2den** düşük olan yerlerde Arsa Metrekare Birim Değeri **3.000,00 TL/m^2den** olarak hesaplanacaktır.
2. Ekinözü, Nurhak, Çağlayancerit ve Andırın İlçelerinde; Arsa Metrekare Birim Değeri **115 ,00 TL/m^2den** düşük olan yerler için Arsa Metrekare Birim Değeri **115,00 TL/m^2den** Ticaret, MİA, Karma Kullanım (Ticaret+Konut, Turizm+Ticaret, Turizm+Ticaret+Konut, vb.), Stratejik Merkez, Kentsel Servis alanlarına alanına ilişkin plan değişikliği ve tekliflerinde Arsa Metrekare Birim Değeri **160,00/m^2'den** düşük olan yerlerde Arsa Metrekare Birim Değeri **160,00 TL/m^2** Akaryakıt İstasyon alanına ilişkin plan değişikliği ve tekliflerinde Arsa Metrekare Birim Değeri 610**,00 TL/m^2** olan yerlerde Arsa Metrekare Birim Değeri **610,00 TL/m^2** olarak hesaplanacaktır.
3. Yukarıda belirtilen yerler haricinde kalan bölgelerde; Arsa Metrekare Birim Değeri 225**,00 TL/m^2** den düşük olan yerler için Arsa Metrekare Birim Değeri **225,00 TL/m^2**, Ticaret, MİA, Karma Kullanım (Ticaret+Konut, Turizm+Ticaret, Turizm+Ticaret+Konut, vb.), Stratejik Merkez, Kentsel Servis alanlarına alanına ilişkin plan değişikliği ve tekliflerinde Arsa Metrekare Birim Değeri **400,00 TL/m^2 den** düşük olan yerlerde Arsa Metrekare Birim Değeri **400,00 TL/m^2 den**. Akaryakıt İstasyon alanına ilişkin plan değişikliği ve tekliflerinde Arsa Metrekare Birim Değeri **610,00 TL/m^2 den** olan yerlerde Arsa Metrekare Birim Değeri **610,00 TL/m^2** olarak hesaplanacaktır.
4. İmar planında TNKA (Tarımsal Niteliği Korunacak Alanlar), BAKDEA (Bugünkü Arazi Kullanımı Devam Ettirilerek Korunacak Alanlar) ile imar planı bulunmayan yerlerin fonksiyon katsayısı sıfır alınacaktır.
5. Teklife konu alan içerisinde farklı Arsa Metrekare Birim Değerleri bulunması durumunda Ücret en yüksek Arsa Metrekare Birim Değeri üzerinden hesaplanacaktır.(Birden fazla yola cephesi bulunan yerlerde Ücret en yüksek Arsa Metrekare Birim Değeri üzerinden hesaplanacaktır.)
6. Söz konusu hesaba esas Güncel Arsa Metrekare Birim Değeri/Değerleri ilgisince İlçe Belediye Başkanlığından onaylı olarak alınarak plan teklif dosyasında sunulacaktır.
7. Tutarın birden fazla fonksiyon içermesi durumunda her fonksiyon için ayrı ayrı ücret hesaplanacaktır.
8. Plan değişikliği ve tekliflerinde; teklife konu planlama alan sınırı içinde kalan fonksiyonlara ilişkin yeni teklif edilen fonksiyonun değişen kısımları üzerinden hesap yapılacaktır.

9. Akaryakıt istasyonları tekliflerinde teklife konu alanın 1600 m²'lik kısmı için Fonksiyon Katsayısı 2.00, 1600 m²'den fazla olan kısmı için Fonksiyon Katsayısı 1.00 olarak alınacaktır

No	1- Meri/Teklif İmar Planında Fonksiyon		**2025 Yılı (TL)**
1	Konut Alanları, Özel Sağlık, Özel Eğitim, Sosyal Kültürel Tesis ve Spor alanları		0.25
2	Turizm Tesis alanları, Sanayi-KDKÇA-Küçük Sanayi alanları-Sektörel çalışma alanları, Beton santralleri, Depolama alanları		0.30
3	Stratejik Merkez, Karma Kullanımı (Ticaret+Konut, Turizm +Ticaret+Konut vb.)		0.45
4	Ticaret-MİA-Kentsel Servis Alanları		0.60
5	Akaryakıt İstasyonları		2.00
6	Tarım ve Hayvancılık Tesisleri		0.02
7	Yanıcı Parlayıcı ve Patlayıcı Maddeler Üretim ve Depolama Alanı		0.03
8	Rüzgâr Enerji Santrali (RES) (Üretim, Dağıtım, Depolama), Güneş Enerji Santrali (GES) (Üretim, Dağıtım, Depolama) ve		0.10
9	Hidroelektrik Santrali (HES) ve Diğer Enerji Santralleri (Üretim, Dağıtım, Depolama)		0.20

No	2-Plan/Pafta Onay Ücreti		**2025 Yılı (TL)**
1	1/5000 ve 1/1000 Ölçekli İmar Planları her pafta için		750,00
2	1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı her pafta için		4.000,00
3	1/5.000 ve 1/1.000 Ölçekli A4/A3 tasdikli Plan çıktı örneği		400,00
4	1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı A4/A3 tasdikli Plan çıktı örneği		750,00
5	İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporları Örneği		4.000,00
6	İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporlarının Haritaları her pafta için		750,00
7	İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporlarının Haritaları A4/A3 tasdikli Plan çıktı örneği		400,00

AÇIKLAMALAR

1-

a) Mülkiyeti Dernek, Vakıf ve Resmi Kurumlara ait alanlarda yapılacak plan tekliflerinde bu ücretler alınmaz. (İktisadi işletmeler hariç).

b) Şehit eş, anne, baba ve çocukları ile muharip gazi olduğunu gösterir belgesini ibraz etmesi halinde hissesi oranında kendi mülklerine ilişkin taleplerinden bu ücretler alınmaz.

c) Kamu kurum ve kuruluş taleplerinden bu ücretler alınmaz.

2-

a) Hesaplanan ücret Kahramanmaraş Büyükşehir Belediyesi hesabına yatırılmak sureti ile peşin alınır. Ücret nakit olarak verilebileceği gibi hiçbir şarta bağlı olmaksızın tamamına karşılık süresiz teminat mektubu da verilebilir.

b) Teklif plan Kahramanmaraş Büyükşehir Belediyesi Meclisince uygun bulunmadığı takdirde hesaplanan ücretin %95'lik kısmı iade edilir. %5'lik kısmı inceleme ücreti olarak gelir kaydedilir. Teminat mektubu verilmesi durumunda inceleme ücreti olan %5'lik kısım alındıktan sonra, alınan süresiz teminat mektubu iade edilecektir.

c) İmar plan tekliflerine konu değişikliklerin mahkeme kararı ile iptal edilmesi durumunda(onaylanmış plan teklifine herhangi bir ruhsat düzenlenmiş olması durumu hariç) imar planı tekliflerine ilişkin alınan ücretin tamamının 3095 sayılı Kanuni Faiz ve Temerrüt Faizine İlişkin Kanun kapsamında teklif planın kesinleştiği tarihten itibaren faizi ile birlikte iadesi yapılacaktır.

d) Teklif plan Kahramanmaraş Büyükşehir Belediye Meclisince tadilen uygun bulunursa, uygun bulunan teklif için yeniden ücret hesaplanır. Artış ve azalışa göre ilgilisi tarafından ilave ödeme veya belediye tarafından geri ödeme işlemi tesis edilir.

e) Plan değişikliği ve tekliflerinde, plan onandıktan sonra itiraz olması durumunda itiraz kabulü sonrasında ücret hesabı yeniden yapılarak artış ve azalışa göre ilgilisi tarafından ilave ödeme veya belediye tarafından geri ödeme işlemi tesis edilir.

f) Meri plandan bir önceki planda, planlı olup da meri planda plan dışında kalmış alanlarda yapılacak ilave plan tekliflerinden; ilgilisinin bir önceki plandan planlı olduğunu gösteren gerekli doküman ve belgeleri dosyasına ekleyerek başvurması halinde teklife ilişkin ücretin tamamı alındıktan sonra teklif Büyükşehir Belediye Meclisine iletilecektir. İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilerek buna ilişkin Büyükşehir Belediye Meclis kararı alınması durumunda inceleme ücreti olarak ücretin %10'luk kısmı alınır, geriye kalan %90'lık tutarı veya alınan süresiz teminat mektubu iade edilir. İmar ve Bayındırlık Komisyonunca ücretin tamamı alınarak Tutarın kabul edilmesi yönünde karar verilmesi durumunda ücretin tamamı alınır.

g) Mevcut ve fiilen akaryakıt ve LPG ikmal istasyonları bulunan taşınmazlarda, ilgilisince gerekli kurum, görüş ve belgeleri ile (yapı ruhsatı, iş yeri açma ruhsatı, gayri sıhhi müessese ruhsatı, yapı kullanma izni vb.) başvurulması halinde fiili kullanımın talep edildiği plan değişiklerinde teklife ilişkin ücretin tamamı alındıktan sonra teklif Büyükşehir Belediye Meclisine iletilecektir. İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilerek buna ilişkin Büyükşehir Belediye Meclis kararı alınması durumunda veya Tutarın reddedilmesi durumunda inceleme ücreti olarak ücretin %2'lik kısmı alınır, geriye kalan %98'lik tutarı veya alınan süresiz teminat mektubu iade edilir. İmar ve Bayındırlık Komisyonunca ücretin tamamı alınarak tutarın kabul edilmesi yönünde karar verilmesi durumunda ücretin tamamı alınır.

3- 5216 sayılı yasa gereği 1/5.000 Ölçekli Nazım İmar Planının onay tarihinden itibaren 1 yıl içinde ilçe Belediyeleri tarafından, 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planın yapılmaması ve bu planın Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılmasının istenmesi durumunda 1/1.000 Ölçekli Uygulama Plan ücreti Büyükşehir Belediyesi tarafından alınır. Söz konusu ücret yukarıda formüllere göre hesaplanır.

4- 5393 sayılı Belediye Kanunun 73. Maddesi ve 6306 sayılı Kanun uyarınca Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı ilan edilen bölgelerde; Büyükşehir Belediyesi tarafından onaylanmak üzere 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı teklif edilmesi durumunda ücret yukarıdaki formüllere göre hesaplanır.

Harita Şube Müdürlüğü			
No	Gelirin Türü		2025 Yılı (TL)
1	Mahallinde taşınmaz (Bina veya arsa) tespiti		780,00
2	Yapı ruhsat işlemlerinde UAVT tescili için bağımsız bölüm başı (konut için)		400,00
3	Yapı ruhsat işlemlerinde UAVT tescili için bağımsız bölüm başı (işyeri için)		400,00
4	İşyeri için adres tespit tutanağı (Küçük İşletmeler için)		860,00
5	İşyeri için adres tespit tutanağı (Akaryakıt Satış İstasyonu, Fabrika, Entegre Tesisler vb.		5.000,00
6	Konut için adres tespit tutanağı		550,00
7	Levha bedeli iç kapı için bağımsız bölüm başına		390,00
8	Levha bedeli dış kapı için bina başına		400,00

AÇIKLAMALAR:

a) Şehit eş, anne baba ve çocukları ile muharip gazi olduğunu gösterir belgesini ibraz etmesi halinde kendi mülkiyetlerine ilişkin taleplerinden UAVT tescili adres tespiti ve levha bedeli ücreti alınmaz

b) Kamu kurum ve kuruluşlarından UAVT tescili, adres tespiti ve levha bedeli ücreti alınmaz.

c) Hesaplanan ücret Kahramanmaraş Büyükşehir Belediyesi hesabına yatırılmak sureti ile peşin alınır.

d) Yukarıda belirtilen ücretler ilgilisinin eksiksiz olarak müracaat ettiği tarihteki geçerli tarife üzerinden hesaplanır.

İfraz, Tevhit, İhdas ve Yola Terk Dosya Kontrol Ücreti			
No	Gelirin Türü	2024 Yılı (TL)	2025 Yılı T(TL)
1.	İhdas, Tevhit, İhdas ve Yola Terk Dosyaları Kontrol Ücreti (Dosya Başına)		2.200,00
Hali Hazır Harita Kontrol ve Onay Ücreti			
1.1.	1 Hektara Kadar (1 hektar dahil)		2.200,00
1.2	1 Hektar 100 Hektar Arası her hektar için ilave olarak (100 Hektar Dahil)		250,00
1.3	100 Hektardan Büyük Alanlar da her hektar için ilave olarak		75,00

Hali Hazır Harita Pafta Örneği Ücreti			
No	Gelirin Türü		2025 Yılı (TL)
1.	Pafta Örneği Ücreti (1/1.000 ve 1/5.000 ölçekli paftalar için) (Kağıt, manyetik ortamda veya taranmış veri)		690,00

AÇIKLAMALAR:

1-

a) Şehit eş, anne, baba ve çocukları ile muharip gazi olduğunu gösterir belgesini ibraz etmesi halinde hissesi oranında kendi mülklerine ilişkin taleplerinden halihazır harita kontörlük ve pafta örneği onay ücreti alınmaz.

b) Kamu kurum ve kuruluşlarından, mülkiyeti Dernek, Vakıf ve Resmi Kurumlara ait alanlardan halihazır harita kontörlük ve pafta örneği onay ücreti alınmaz. (iktisadi işletmeler hariç).

2-Hesaplanan ücret Kahramanmaraş Büyükşehir Belediyesi hesabına yatırılmak sureti ile peşin alınır.

3- Yukarıda belirtilen ücretler ilgilisinin eksiksiz olarak müracaat ettiği tarihteki geçerli tarife üzerinden hesaplanır.

İmar ve Kentsel Dönüşüm Şube Müdürlüğü			
No	Akaryakıt ve LPG istasyonları İçin asgari mesafe tespiti		2025 Yılı (TL
1.	Akaryakıt ve LPG İstasyonları için asgari mesafe tespit tutanağı ücreti		25.000,00

AÇIKLAMALAR:

İmar plan Tutarı Büyükşehir Belediyemiz tarafından yapılan kooperatifler ile kendi mülkiyetinde ve/veya yapımında yükümlü olduğu tüm yapıların yapı ruhsatı ve yapı kullanma alınması aşamasında alınacak olan 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu kapsamında belirlenen harçların inşaat yapılacak olan ilgili ilçe belediyesinin bütçe ve gelir tarifesinde bulunan harç ve ücretler alınacaktır.

KUDEB Şube Müdürlüğü
Elektronik Haberleşme İstasyonları Yer Kullandırım Bedeli
AÇIKLAMALAR: 3194 Sayılı Kanun Ek Madde -9'da belirtilen hüküm gereği; Elektronik Haberleşme istasyonları için Büyükşehir Belediyesi tarafından yer kullandırılması halinde sözleşme uyarınca tahsil edilecek yıllık yer kullanım bedeli Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığının yer seçim belgesi için belirlediği ücretin beş katıdır.

Ruhsat ve Denetim Şube Müdürlüğü			
No	**Gelirin Türü**		**2025 Yılı (TL)**
1	Mesul Müdür Belgesi Ücreti		2.800,00
2	Evrak Tasdik Ücreti		675,00
3	Canlı Müzik yayını izin belgesi ücreti		11.250,00
4	Mesafe ölçüm ücreti (Okul-Cami için 100 m mesafe şartı)		3.375,00

İTFAİYE VE* AFET *İŞLERİ DAİRESİ BAŞKANLIĞI

Yangın ve Müdahale Şube Müdürlüğü(KDV Dâhil)			
No	**Gelirin Türü**		**2025 Yılı (TL)**
1.	**Arazözle Su Verme (KDV Dâhil)**		
a)	Araç ile su verme ücreti (m^3)		500,00
b)	Gidiş-dönüş mesafe ücreti (her km için)		150,00
c)	1 Saatlik bekleme süresi (İlk 15 dakika için ücret alınmaz)		3.000,00
d)	Hizmet binasından su verme her 1 m^3 için		150,00
2.	**Motopompla Su Çekme (KDV Dâhil saatlik ücreti)** **(Aynı anda 1'den fazla cihaz kullanılırsa her cihaz için ayrı ücret alınır)**		2.000,00
	AÇIKLAMALAR: 1- Kamu Kurum ve Kuruluşlarından ücret alınmaz. 2- Sel ve su baskınlarında ücret alınmaz.		

3.	**Kapı Açma**		
a)	Merdivenli araç ile kapı yada pencere açma		2.250,00
	AÇIKLAMALAR: 1- Kamu Kurum ve Kuruluşlarından ücret alınmaz. 2- Binada işin yapıldığı kısma göre; bina yöneticiliği, bina sahibi, ikametgah sahibi, iş yeri sahibinden tahsil edilir. 3- Kolluk kuvvetlerinin talebi ve acil durumlar hariç olmak üzere, 55 metrelik merdivenli araç hiçbir suretle kapı ve pencere açma işine görevlendirilmez. 4- Kapı-penceresi açılacak yerde acil durum var ise ücret alınmaz. 5- Şehitlerin 1.derece yakınları ve gazilerin şahsından, Muhtarlıktan alınan fakirlik ilmühaberi belgesi olanlardan ücret alınmaz. 6- Olay yerinde tahsilatın mümkün olmaması halinde adrese yazılı bildirimle borç tahakkuk edilir veya Belediye veznesine ödeme yapılır.		
2.	**Jeneratör Hizmeti**		
a)	Jeneratör Hizmeti (İki saate kadar)		2.000,00
b)	Mesafe gidiş-dönüş (her km için)		100,00
c)	Jeneratör Hizmeti 107 KW 'lık Jeneratör (1 Saatlik Ücreti)		3.000,00
	AÇIKLAMALAR: **1-**Kamu Kurum ve Kuruluşlarından ücret alınmaz**.** **2-**Jeneratör hizmeti 2.saatten sonra %50 fazlası hesaplanır **3-** Spor müsabakaları ile kamu kurum ve kuruluşlarından ücret alınmaz.		

4.	**Tedbir Amaçlı Araç Görevlendirme Ücreti (Gösteri, Fuar, Havai Fişek, Konser vb.)**		
a)	Arazöz çıkışı		5.000,00
b)	Bekleme Süresi Ücreti (1 saat)		2.000,00
c)	Gidiş-dönüş mesafe (Her km için)		400,00

AKOM ve Eğitim Şube Müdürlüğü İtfaiye Eğitim Ücreti (KDV Dâhil)			
No	**Gelirin Türü**		**2025 Yılı (TL)**
1.	Özel kurum ve kuruluşlara 1 saatlik itfaiye eğitim ücreti grup başına (1 grup 40 kişiyi geçemez)		3.000,00

2.	3 günlük İtfaiye eğitimi ücreti kişi başı (Toplam 18 saat)		4.000,00
3.	5 Günlük Temel İtfaiye Er Eğitimi (Kişi Başı 40 Saat)		7.000,00

AÇIKLAMALAR:

1- Özel sektörde verilen eğitimlerde kullanılan sarf malzemeleri eğitim hizmeti alan kişi ve kuruluşlar tarafından sağlanır.

2- Kamu kurum ve kuruluşları, sivil toplum kuruluşları, devlete ait ve özel okullar, gönüllü itfaiyeciler ile muhtarlıklarda, sitelerde ve mahalleler halka yönelik yangın farkındalık eğitimleri bu ücretten muaftır.

3- Eğitim süresi 2 saatten az olamaz.

Önleme ve Denetim Şube Müdürlüğü Baca Temizliği Ücretleri (KDV Dâhil)

Gelirin Türü		**)**	**2025 yılı (TL)**
Soba Bacaları Temizleme Ücreti			
1 adedi			1.000,00
1 den 5 e kadar (5 Dâhil) birim fiyatı			1.000,00
5'den yukarısı için birim fiyatı			600,00
Kat kaloriferi bacası birim fiyatı			1.000,00
e)	Şömine Bacası Birim fiyatı		2.500,00
f)	Tıkalı Baca Açılması Birim fiyatı		2000,00
g)	Tıkalı ve Ziftli Baca Birim fiyatı		3.000,00
h)	Ziftli Baca temizliği birim fiyatı		3.500,00
I)	Şönt Baca Temizliği birim fiyatı		2.500,00
2.	10 Daireye Kadar Olan Birimlerdeki Kalorifer Bacaları Temizleme Ücreti		
a)	Tek kazanlı kalorifer bacası (doğalgazlı)		1.900,00
b)	Çift kazanlı kalorifer bacası (doğalgazlı)		2.750,00
e)	Tek kazanlı kalorifer bacası (kömürlü)		2.750,00
f)	Çift kazanlı kalorifer bacası (kömürlü)		4.000,00
3.	**10 Daireden Fazla Birimlerdeki Bacaların Temizleme Ücreti**		
a)	Tek kazanlı kalorifer bacası (doğalgazlı)		2.500,00
b)	Çift kazanlı kalorifer bacası (doğalgazlı)		3.500,00
e)	Tek kazanlı kalorifer bacası (kömürlü)		6.000,00
f)	Çift kazanlı kalorifer bacası (kömürlü)		7.500,00
4.	**Yağlı Kanallar Temizleme Ücreti**		
a)	Davlumbaz içi		2.500,00
b)	40*40 cm çapına kadar yağlı kanal temizliği 1 metre için		1.500,00
c)	40*40 cm çapın yukarısı yağlı kanal temizliği 1 metre için		1.000,00
d)	Hücre fan sistemi temizliği 1 adet		2.750,00
e)	Salyangoz fan sistemi temizliği 1 adet		2.750,00
f)	Baca ve yağlı kanal temizliği eğitimi		2.000,00
g)	Baca ve yağlı kanal temizlik şirketi yetki belgesi		3.000,00
5.	**Temizlik Şirketinin ruhsatlı olan işyerinden İlçe ve uzak köyler gibi alanlara gidiş-dönüş ücreti (gidiş-dönüş 70 km geçen alanlar için her km başı)**		5.00
6.	**Ram Bacası Temizliği Ücreti**		
a)	Her ram bacası temizliği		9.000,00
b)	Yakma (ateşleme) bacası (kumaş yakmak için kullanılan)		6.000,00
7.	**Tekstil vb. Fabrikaların Klima Kanal Temizliği**		
a)	Bir Adet Kanal temizliği		30.000,00
b)	Birden Fazla Olan Kanal Temizliği (her kanal için)		20.000,00
8.	**Fabrikanin Kanal Temizliği Ve Boyahane Fabrikalari Bacalarının Temizliği İtfaiye Tarafindan Yetkilendirilmiş Baca Ve Kanal Temizlik Şirketi Hariç Kendilerin Yapmasi Üzerine İtfaiye Baca Biriminin 6 Ay Geçerliliği Olan Temizlik Kontrol Belgesi Verilmesi Için**		
a)	Bir Adet Kanal temizliği		20.000,00
b)	Birden Fazla Olan Kanal Temizliği (her kanal için)		15.00,000

AÇIKLAMALAR:

1- Büyükşehir Belediye sınırları içerisinde baca temizliği işleri İtfaiye Dairesi Başkanlığından yetki alan firmalar tarafından yapılır.

2- Bu ücretler tavan ücret olup firma ile pazarlık yapılabilir.

3- Açıklık getirilen veya yorumlanması gereken konular aynı zamanda tarife ücreti belirtilmeyen temizlik ile ücretin tabloda belirtilen kısımlara yakın sınıfta olanlar veya olmayanlar için ücret tarifesini uygulamak ile yetkili Önleme ve Denetim Şube Müdürü Baca Birimi ile tutanak altında ve bir nüshası saklanmak şartıyla Şube Müdürü belirleyebilir. Belirlenen ücret bu tarifenin uygulamasında yazan ücretlerin uygulama yetkisi gibi zorunludur.

4- İtfaiye Baca Biriminin Tekstil ve Boyahane Fabrikalarının kanal ve baca temizlikleri için kontrol etmek ve denetlemek adına Büyükşehir Meclisi tarafından sahada tekstil ve boyahane fabrikaları gibi endüstriyel tesislerin tamamına denetim yapılması için yetkilendirilmiştir. Bu birimin takibi, kontrolü ve denetimi Büyükşehir Belediye Meclisinden geçen Baca ve Kanal Temizliği Yönergesi ile onu yürütme yetkisi olan İtfaiye Dairesi Başkanlığına ve saha görevi için bir program dahilinde belirleyici olan Önleme ve Denetim Şube Müdürüne verilmiştir. İtfaiye tarafından yetkilendirilmiş baca ve kanal temizliği yapan firmalar tarafından adı geçen yerlere temizlik yapılması halinde bu tarifede olan sadece firmanın ücret

tarifesi firma tarafından kendi alacağı tarife uygulanır. Fabrikanın bahse konu temizlikleri kendi uhdesinde yapması halinde ise "itfaiye Dairesi Başkanlığı – Önleme ve Denetim Şube Müdürlüğü tarafından düzenlenecek belge ve bilgi fişi konu işyerine uygulanması halinde bu tarifede belirtilen ücret tarifesi uygulanır ve Fabrika tarafından Büyükşehir Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığına bağlı veznelere – İban adreslerine belirtilen tarife ücretinin yatırılması halinde ilgili belge düzenlenir.

5- İtfaiye tarafından yetki belgesi almış baca ve kanal temizleme firmaları tarifede de belirtildiği şekilde işyeri açma ve çalıştırma ruhsatı olan temizlik firmasının bulunduğu ilçenin belirtildiği kilometrenin aşması halinde tarifede belirtilen kilometre başı ücret tarifesi uygula yetkisine sahiptir. Ayrıca bu fiyat üst tavan fiyatı olmuş olup bu fiyatın altında olması şartıyla firma ile pazarlık yapılmaktadır. Aksi durum olması halinde İtfaiye Dairesi Başkanlığı ilgili firmanın yetki belgesini iptal etme yetkisine sahiptir.(*belge ve bilgiler delilliğinde*)

6- Sanayi tipi bacalar yerinde görülerek fiyatlandırılır.

Önleme ve Denetim Şube Müdürlüğü Yangın Tedbirleri İnceleme Ücreti (KDV Dâhil)

No	Gelirin Türü		2025 Yılı (TL)
1.	**Özel Okullar**		
a)	İlk 5.000 metrekareye kadar		100.000
b)	5.000 metrekare üzeri aşması halinde her bin metrekare için		25.000
2.	**Özel Hastaneler**		
a)	İlk 10.000 metrekareye kadar		200.000
b)	10.000 metrekare üzeri aşması halinde her bin metrekare için		25.000
3.	**Özel Öğrenci Yurtları, Kreşler, Anaokulu, Bütün Eğitim Kursları, Rehabilitasyon Merkezleri, Spor Salonları ve Eğitim İle Alakalı (okullar hariç) Diğer Tesisler**		
a)	İlk 100 metrekareye kadar		15.000
b)	100 metrekareyi aşması halinde her metrekare için		7,50
4.	Özel muayenehaneler, klinikler, vb. diğer sağlıkla alakalı (hastane hariç) diğer tesisler)		
a)	İlk 100 metrekareye kadar		15.000
b)	100 metrekareyi aşması halinde her metrekare için		7,50
5.	-Oyun oynatabilen ve bunun diğer kafeteryalara göre İngilizce yazım şekli ile oyun oynatma (okey, tavla vb.)işlemi de olan CAFELER -Oyun ruhsatı almak isteyen şehir merkezindeki Cafe ve Kafe tarzına yakın olan ve çalışma ruhsatında Kahvehane olarak belirten CAFE VE KAFE TARZI RESMİ FAALİYETİ KAHVEHANE olacak olan işyerleri -İtfaiye Raporu düzenleme kriterine çalışan sayısı 30'u geçmesine halinde rapor düzenlenmesi şart olan Kafeteryalar ile Pastaneler vb. yerler		
a)	Sabit ücret tarifesi		40.000
6.	Düğün Salonları, Sinema Salonları, Tiyatro Salonları (kına, nişan gibi vb. Salonlarda dahil)		
a)	Sabit ücret tarifesi		125.000
7.	İçkili eğlence mekanları		
a)	1 ila 50 metrekare arası		50.000
b)	51 metrekare ila 100 metrekare arası		75.000
c)	101 metrekare üzeri sabit ücret		150.000
8	APART OTELLER (İşyeri açma ve çalıştırma ruhsatı apart otel olarak düzenlenecek yerler için)		
a	Sabit ücret tarifesi		75.000
9.	OTEL, HOTEL, MOTEL(Apart Otel hariç diğer tüm konaklama amaçlı kullanılan tesisler için)		
a)	Sabit ücret tarifesi		150.000
10.	Kuyumcu İmalathane ve Kuyumcu Büro / Ofis Binaları		
a)	Sabit ücret tarifesi		40.000
11.	Endüstriyel / Fabrika ve İmalathane Tesisleri 1 m^2 ile 5.000 metrekare arası olanlar)		
a)	Sabit ücret tarifesi		75.000
12.	Endüstriyel / Fabrika ve İmalathane Tesisleri 5001 m^2 ile 10.000 metrekare arası olanlar)		
a)	Sabit ücret tarifesi		110.000
13.	Endüstriyel / Fabrika ve İmalathane Tesisleri 10.001 metrekare ile 20.000 metrekare arası olanlar		
a)	Sabit ücret tarifesi		180.000
14.	Endüstriyel / Fabrika ve İmalathane Tesisleri 20.001 metrekare ile 35.000 metrekare arası olanlar		
a)	Sabit ücret tarifesi		250.000

15.	Endüstriyel / Fabrika ve İmalathane Tesisleri 35.001 metrekare üzeri olan (sınırsız olan)		
a)	35.001 metrekare ile 36.000 metrekare arası olanlar		300.000
b)	36.001 metrekareyi aşması halinde her metrekare için		5,00
16.	Rüzgar Enerjisinden Elektrik Üretim Tesisi		
a)	Sabit ücret tarifesi		200.000
17.	Hidro Elektrik Santralleri		
a)	Sabit ücret tarifesi		200.000
18.	1 İLA 50 kWe ARASI TİCARİ YERLER İÇİN GES SANTRALLERİ		
a)	Sabit ücret tarifesi		30.000
19.	50 İLA 100 kWe ARASI GES SANTRALLERİ İÇİN		
a)	Sabit ücret tarifesi		50.000
20.	101 İLA 300 kWe ARASI GES SANTRALLERİ İÇİN		
a)	Sabit ücret tarifesi		75.000
21.	301 İLA 500 kWe ARASI GES SANTRALLERİ İÇİN		
a)	Sabit Ücret tarifesi		100.000
22.	501 İLA 700 kWe ARASI GES SANTRALLERİ İÇİN		
a)	Sabit ücret tarifesi		130.000
23.	701 İLA 850 kWe ARASI GES SANTRALLERİ İÇİN		
a)	Sabit ücret tarifesi		200.000
24.	700 kWe - 1 MWe ARASI GES SANTRALLERİ İÇİN		
a)	Sabit ücret tarifesi		250.000
25.	1 MWe geçmesi halinde her 250 KWe		
a).	Sabit ücret tarifesi		90.000
26.	Akaryakıt , Lpg Otogaz Satış istasyonları ve Elektirikli Şarj İstasyonları		
a)	Sabit ücret metrekaresine bakılmaksızın		50.000
27.	Av Bayileri		
a)	Sabit ücret metrekaresine bakılmaksızın		15.000
28.	Tekel Bayileri		
a)	Sabit ücret metrekaresine bakılmaksızın		30.000
29.	26.02.2016 tarih ve 29636 sayılı Resmi Gazete de yayımlanan Alışveriş Merkezleri Yönetmeliğinin "Alışveriş Merkezinin Nitelikleri" Başlıklı Bölümün (a). (b) ve (c) bentlerinde anlatılan ALIŞVERİŞ MERKEZLERİ		
a)	İLK 20.001 METREYE KADAR		900.000
b)	20.001 metrekareyi aşması halinde, her metrekare için		10,00
30.	Toptan ve Perakende olarak satış yapılan her türlü iş yerleri (Çalışan sayısı 30'u geçen yerler için)		
a)	5.000 metrekareye kadar		50.000
b)	5.000 metrekareyi aşması halinde her bin metrekare için		12.000

Not-1;Yukarıdaki ücret tarifesi; inceleme kapsamındaki her türlü yapı, bina ve tesise ait işyerlerinin kapalı alanlarının tamamını, işyerlerinin açık alanı var ise açık alanlarının işletme faaliyet alanı olarak kullanılan bölümlerini kapsar. Ayrıca açık alan metrekare ücreti hangi sınıf işyeri klasmanı içerisindeyse o sınıfın metrekare ücretlendirilmesine tabiidir.

Not-2; Yangına karşı alınacak önlemlerin artırılmasını teşvik etmek için; yapılacak rutin denetimler ile başvurulu olan denetimlerden ücret alınmaz. Ancak yangın önlemleri denetimi yapılan işyerleri, belirtilen eksiklikleri giderip İtfaiye Raporu almak için başvurmaları halinde, yukarıda belirtilen ücret tarifesine tabiidir.

AÇIKLAMALAR

1. Yukarıda belirtilen ücretler ödenirken işyerinin metrekaresini belirten bir evrakla müracaat edilmesi gerekmektedir. (Örneğin: yapı kullanım izin belgesi, tapu, kira sözleşmesi vb. evraklar)
2. Yıl içerisinde yangın önlemleri yönünden olumlu veya olumsuz itfaiye görüşü verilen işyerlerinden; 12 ay içerisinde tekrar müracaat etmeleri halinde işyeri sahibinin isim bilgileri, işyerinin adresi ve işyerinin kullanım şekli ve sınıfı değişmediği takdir de veya başvuru dilekçelerinde sokak, dış ve iç kapı numaralarında sehven veya eksik yazıldığı durumlarda, oluşan hatayı belgelemeleri durumda 2. Kez yangın önleme tedbir ücreti alınmaz.
3. Yangın önlemleri yönünden olumsuz itfaiye görüşü verilen işyerlerinden başvuru sırasında ücret tahsil edilmiş ise; eksik olan tedbirlerin

tamamlanıp tekrar başvuru yapılması 13.Ay ile 24.ay arasında olması ve bu süre içerisinde olumlu görüş verilmesi halinde; önceki yatırılan ücrete ilaveten içinde bulunulan yıla ait ücretin %50'si daha tahsil edilir. 24. Aydan sonra olumlu görüş verilen yerlerden ise içinde bulunulan yılın ücretinin %100'ü yeniden tahsil edilir.

4. Yangın önleme tedbir ücreti tahakkuk işlemlerinde işyerinin bütçe tarifesinde belirtilen işyerleri faaliyet konusu hakkında herhangi bir problem oluşması durumunda – faaliyet kolu belirtilmeyen işyerlerinde – tarifede bulunan durumlara göre itfaiye raporu alan işyerlerinin değişik durumları halinde Ruhsat ve Denetim Biriminden (344-236 11 45-dahili 3622) bilgi alış verişi yapılması.
5. Tahakkuk işlemi yapılırken; işyerinin bodrum, asma katları var ise, bu katların (kullanılsın veya kullanılmasın) müstakil girişi mevcut işyerinden sağlanıyor ise bu katlarında yangın önleme tedbir ücreti yatırılması gerekmektedir.
6. Yangın önleme tedbir ücreti ile alakalı herhangi bir karışıklık, yorumlama ve işyeri sınıf uyumsuzluğu, faaliyet kolu belirtilmeyen işyerlerinde – tarifede bulunan durumlara göre itfaiye raporu alan işyerlerinin değişik durumları halinde ortaya çıkabilecek durumlarda bu tarifeyi uygulamakla yükümlü olan Önleme ve Denetim Şube Müdürü ve denetim yapan birim tarafından tarifede belirtilen sınıflara yakın işyeri baz alınarak veya alınması mümkün olmayan hallerde ise kaydı yapılarak tutanak haline almak şartıyla Önleme ve Denetim Şube Müdürlüğü tarafından teklif edilen ücret tarifesi ilk meclis toplantısına kadar belediye encümenine sunulur. Uygun görülmesi halinde yürürlüğe girer.
7. Başvuru yapıp daha sonra herhangi bir nedenden dolayı İtfaiye Raporu almaktan vazgeçen işyerlerinin yatırmış olduğu yangın önleme tedbir ücreti, dilekçe ile müracaat etmeleri şartıyla belirtecekleri hesap numaralarına gerekli olan iade işlemi yapılır.
8. Gazilerden, Gazi ve Şehitlerin 1. Derece yakınlarından belgelemeleri şartıyla ücret talep edilmez.
9. Kamu Kurum ve Kuruluşlardan ücret alınmaz.
10. Fiyatlara KDV dahildir.

KADIN AİLE VE SOSYAL HİZMETLER DAİRESİ BAŞKANLIĞI

Cenaze ve Taziye Hizmetleri Şube Müdürlüğü			
No	**Gelirin Türü**		**2025 Yılı(TL)**
1.	Aile Mezarlığı Ücreti		
a)	Şeyh Adil Mezarlığı (1 kişilik)		100.000,00
b)	Kapıçam Şehir Mezarlığı (1 kişilik)		40.000,00
c)	Şeyh Ali Sezai Efendi Mezarlığı (1 kişilik)		40.000,00
d)	Üngüt Mezarlığı (1 kişilik)		40.000,00
e)	Diğer Mezarlıklar (1 kişilik)		10.000,00
2.	Kapıçam Şehir Mezarlığı sıralı defin alanında; ücretsiz olarak defni yapılan cenazeye ait mezarın bitişiğindeki veya ayakucundaki mezar yerinin aile bireylerine boş olarak tahsisi ücreti (En fazla 3 adet mezar yeri ile sınırlı)		
a)	Kapıçam Şehir Mezarlığı sıralı defin alanında boş olarak tahsis edilecek tek mezar yeri ücreti		12.500,00
b)	Kapıçam Şehir Mezarlığı sıralı defin alanında boş olarak tahsis edilecek ikinci mezar yeri ücreti		25.000,00
c)	Kapıçam Şehir Mezarlığı sıralı defin alanında boş olarak tahsis edilecek üçüncü mezar yeri ücreti		40.000,00
3.	Diğer Mezarlıklarda; ücretsiz olarak defni yapılan cenazeye ait mezarın bitişiğindeki mezar yerinin aile bireylerine boş olarak tahsisi ücreti (1 adet mezar yeri ile sınırlı)		5.000,00
4.	Mezar Yeri Ücreti (Önceden yer ayrılmaksızın umumi alandaki sıralı mezar yerine yapılan definler)		Ücretsiz
5.	Mezar yapım ve onarım ücreti (Her bir mezar için)		Ücretsiz
6.	Mükerrer Defin		6.000,00
7.	Mezardan çıkarılarak başka yere cenaze defnedilmesi ücreti (Mezarlıktan yol geçmesi, su basması vb. gibi zaruri hallerde ücretsizdir)		5.000,00
8.	Cenaze yıkama ücreti		Ücretsiz
9.	Kefen bezi ve cenaze yıkama levazımatı ücreti (İsteğe bağlı olarak ödeme yapmak isteyen cenaze yakınları için)		2.000,00
10.	Cenaze yıkama aracı ücreti		Ücretsiz
11.	İl içi cenaze nakil ücreti		Ücretsiz
12.	İl dışı cenaze nakli ücreti		Ücretsiz
13.	Uçakla cenaze nakli ücreti		Ücretsiz
14.	Cenaze hizmet otobüsü ücreti		Ücretsiz
15.	Taziye evleri tahsis ücreti		Ücretsiz
16.	Taziye çadırı ve malzemeleri ücreti		Ücretsiz
17.	Mezar tandırı ücreti		Ücretsiz
18.	Kapıçam ve Şeyh Ali Sezai Efendi Mezarlığındaki sıralı mezarların üst yapı ücreti		Ücretsiz

19.	Sıralı mezar üst yapı ücreti (İsteğe bağlı olarak ödeme yapmak isteyen cenaze yakınları için)		3.000,00
20.	Türkiye Diyanet Vakfı tarafından, yurtdışında vefat eden vatandaşlarımızın Türkiye'ye gönderilen cenazelerinin, havalimanından alınarak defin edileceği yere nakli(KMBB Meclisinin 2024/12-3-a sayılı kararı)		2.500,00

KÜLTÜR, GENÇLİK VE SPOR DAİRESİ BAŞKANLIĞI

Belediye Bando, Mehteran ve Salon Ücretleri (KDV Dahil)			
No	**Gelirin Türü (KDV Dahil)**		**2025 Yılı(TL)**
1.	Özel etkinliklerde her seans için mesai saatleri içerisinde		10.000,00
2.	Özel etkinliklerde Cumartesi – Pazar ve Bayram günleri için		13.000,00
3.	**NECİP FAZIL KISAKÜREK KÜLTÜR MERKEZİ SALONU KİRALAMA ÜCRETİ**		
3.1.	Vakıflar, Siyasi Partiler, Dernekler ve Diğer Sivil Toplum Örgütlerin Yapacakları Sosyal ve Kültürel Faaliyetler için:		
a)	Büyük Salon Seans Ücreti		3.000,00
b)	Küçük Salon Seans Ücreti		1.500,00
3.2	**Kurum Ve Kuruluşların Ticari Amaçla Yapacakları Her Türlü Etkinliklerde Her Seans İçin**		
a)	Büyük Salon (Özel Ticari Amaçlı) Seans Ücreti		10.000,00
b)	Küçük Salon (Özel Ticari Amaçlı) Seans Ücreti		3.000,00
c)	Büyük Salon Ücreti Özel Ticari Amaçlı (Günlük)		15.000,00
5.	**MEHMET AKİF ERSOY KÜLTÜR MERKEZİ SALONU KİRALAMA ÜCRETİ**		
5.1.	Vakıflar, Siyasi Partiler, Dernekler ve diğer sivil toplum örgütlerinin yapacakları kültürel ve sosyal faaliyetler için;		
a)	Salon Ücreti		5.000,00
5.2.	Kurum ve kuruluşların ticari amaçla yapacakları her türlü etkinlikler için;		
a)	Salon Ücreti – Seans		10.000,00
b)	Salon Ücreti – Günlük		15.000,00

AÇIKLAMALAR:

1. Elektrik, su ve temizlik bedeli tahmini olarak peşin alınacaktır.
2. Her seans 4 saattir.
3. 2025 yılı için teklifi Mehter Takımı görevlendirilmesi, Başkanlık Makamının yetkili kılacağı kişinin onaylaması halinde kamu kurum ve kuruluşları, parti, dernek vakıf etkinliklerine ve kültür ve sanat faaliyetlerine ücretsiz olarak yapılabilir. (Ayrıca bando ve mehter takımı Kahramanmaraş dışından talep gelmesi halinde listede belirtilen ücrete ilave olarak ilin Kahramanmaraş'a uzaklığına göre km başına 50,00 TL ilave etmek koşuluyla ücretlendirilir. Ayrıca iaşe ve ibate talep edene aittir.)
4. Belediyemiz, Kültür ve Turizm Bakanlığı arasında yapılan protokol gereği Kültür Bakanlığınca yapılacak olan tüm etkinliklerde adı geçen Bakanlığa öncelik tanınacaktır

	KAFUM ALANI KULLANIM ÜCRETİ		
No	**Gelirin Türü**		**2025 Yılı(TL)**
1-	Fuar ve Sanayi Etkinlikleri için		
a)	Kamu Kurum ve Kuruluşlarının yapacağı etkinlikler için (Kamu yararına olduğu ve valilik makamından izin alındığı takdirde) (günlük)		6.000,00
b)	Dernek ve Vakıfların yapacağı etkinlikler için (Kamu yararına olduğu ve valilik makamından izin alındığı takdirde) (Günlük)		6.000,00
c)	Ticari maksatlı etkinlikler için (günlük)		12.000,00

AÇIKLAMALAR:
1- Tahsis dönemlerinde elektrik, su ve temizlik bedeli firmaya aittir.
2- Söz konusu alanda yapılacak etkinlikler kapsamında geçici iş yerleri yapılması halinde yukarıda yer alan tarifeye ek olarak 2464 Sayılı Belediye Gelirler Kanununda belirtilen en üst limitten işgal harcı peşin olarak alınacaktır.

Fitness Salonu			
No	**Gelirin Türü**		**2025 Yılı (TL)**
1.	Fitness Salonu Aylık Üyelik Ücreti (KDV Dâhil)		200,00

MALİ HİZMETLER DAİRESİ BAŞKANLIĞI

İlan ve Reklam Vergisi		
No	Gelirin Türü	2025 Yılı (TL)

1.	Dükkân, ticari ve sınaî müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha, yazı ve resim gibi sabit bütün ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak		35,00
2.	Motorlu taşıt araçlarının içine veya dışına konulan ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak		25,00
3.	Cadde, sokak ve yaya kaldırımlar üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez veya sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların metrekaresinden haftalık olarak		10,00
4.	Işıklı veya projeksiyonlu ilan ve reklamlardan her metrekare için yıllık olarak	a) Led ekranlı ilan ve reklamlardan	150,00
		b) Diğer ışıklı ilan ve reklamlardan	45,00
5.	İlan ve reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri, biblolar vb.nin her biri için		0,10
6.	Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli afişler ve benzerlerinin beherinin metrekaresinden		0,50
7.	Sadece Resim Bulunan Reklamların m^2 sinden	a) Işıklı	35,00
		b) Işıksız	25,00
8.	Aydınlatma ve Elektrik Direklerine Takılan Sabit Reklamların Yıllık m^2 si	a) Işıklı	150,00
		b) Işıksız	100,00

Eğlence Vergisi		
No	Gelirin Türü	**2025 Yılı (TL)**
1.	Biletle girilmesi zorunlu olmayan eğlence yerlerinden bar, pavyon, gece kulübü, müzikli gazino, taverna, kokteyl salonları, diskotek vs. günlük	15,00
2.	Bilardo, masa futbol salonları gibi eğlence yerlerinden günlük	5,00
3.	Atari salonlarından günlük	5,00
4.	Lunapark alanlarından günlük	5,00

Not: Eğlence Vergisi Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait olan yerlerden alınmaktadır

Ayaklı Tanıtım Levhası Yer Tahsis ve Bakım Ücreti (Aylık-KDV Dâhil m^2 si)			
No	**Gelirin Türü**		**2025 Yılı (TL)**
1.	Ayaklı Tanıtım Levhası Yer Tahsis ve Bakım Ücreti		
a	Onikişubat ve Dulkadiroğlu İlçeleri		120,00
b	Afşin, Pazarcık İlçeleri		90,00
c	Türkoğlu, Göksun İlçeleri		50,00

TARIMSAL HİZMETLER VE MUHTARLIKLAR DAİRESİ BAŞKANLIĞI

Veteriner Hizmetleri Şube Müdürlüğü				
No	**Gelirin Türü**	**Birim**		**2025 Yılı (TL)**
1	Kurban Bayramında Canlı Hayvan Borsası Padok Kira Bedelleri			
a)	1. ve 2. Padok	Padok / Adet		3.300,00
b)	3. Padok	Padok / Adet		1.650,00
2	Kurban Bayramında Canlı Hayvan Borsası Padoklarında Tekli Girişlerde Kira Bedeli			
a)	Büyükbaş	Adet		165,00
b)	Küçükbaş	Adet		35,00
İşgal Harcı	Küçükbaş	Adet		2,00
	Büyükbaş	Adet		4,00

ULAŞIM DAİRESİ BAŞKANLIĞI

Yol Geçiş İzin Belgesi			
No	**Gelirin Türü**		**2025 Yılı (TL)**
1.	**Akaryakıt İstasyonları:**		
a)	Akaryakıt, LPG ve Ticari satış reyonu müşterek tesis		130.000,00
2.	**Fabrika, Ticari Tesisler ve Depolar:**		
a)	0-5.000 m^2 arası arsa alanı		35.000,00
b)	5.001-10.000 m^2 arası arsa alanı		76.000,00
c)	10.001-20.000 m^2 arası arsa alanı		155.000,00
d)	20.001-40.000 m^2 arası arsa alanı		230.000,00
e)	40.001-80.000m^2 arası arsa alanı		310.000,00
f)	80.001 m^2 ve daha büyük arsa alanına sahip tesislerden		460.000,00
3.	**Açık veya Kapalı Otoparklar;** (Arsa veya İnşaat alanlarından hangisi daha fazla kullanıldıysa fiyat tarifesinde büyük olan alan üzerinden ücretlendirilir)		
a)	0-1.000 m^2 Arası		11.000,00
b)	1001-3.000 m^2 Arası		17.000,00
c)	3.001-5.000 m^2 Arası		42.000,00
d)	5001 m^2 ve daha büyük alana sahip alanlar		82.000,00
4.	**AVM ve Marketler;**		
a)	Süper ve Hiper marketler		82.000,00
b)	AVM ve Gros Marketler		711.000,00
5.	**Özel Sağlık Hizmetleri Tesisleri;** (Arsa veya İnşaat alanlarından hangisi daha fazla kullanıldıysa fiyat tarifesinde büyük olan alan üzerinden ücretlendirilir)		
a)	0-2.000 m^2 Arası		42.000,00
b)	2001-5000 m^2 Arası		165.000,00
c)	5001 m^2 ve daha büyük alana sahip tesislerden		330.000,00
6.	**Özel Eğitim Tesis Alanları;**		
a)	0-5.000 m^2 Arası arsa alanı		35.000,00
b)	5001 m^2 ve daha büyük arsa alanına sahip tesislerden		65.000,00
7.	**Turistik Yapı Tesisleri (Otel vb. yerler);**		
a)	1. Sınıf (4-5 Yıldızlı Oteller için)		130.000,00
b)	2. ve 3. Sınıf (3 Yıldızlı)		40.000,00
c)	Yıldızı olmayan oteller için		20.000,00
8.	**Araç Teşhir ve Satış yerleri;** (Arsa veya İnşaat alanlarından hangisi daha fazla kullanıldıysa fiyat tarifesinde büyük olan alan üzerinden ücretlendirilir)		
a)	0-500 m^2 Arası		8.000,00
b)	501-1000 m^2 Arası		35.000,00
c)	1001 m^2 ve daha büyük alana sahip tesislerden		70.000,00
9.	**İnşaat Malzemeleri Satış ve Depo;**		
a)	0-500 m^2 Arası		9.000,00
b)	501-1000 m^2 Arası		37.000,00
c)	1001 m^2 ve daha büyük alana sahip tesislerden		65.000,00
10.	**Besi Çiftliği, Ahırlar, Üretim Çiftlikleri, Tarımsal Amaçlı Depolar**		
a)	0-5.000 m^2 arası arsa alanı		13.000,00
b)	5.001-10.000 m^2 arası arsa alanı		32.000,00
c)	10.001-20.000 m^2 arası arsa alanı		60.000,00
d)	20.001-40.000 m^2 arası arsa alanı		92.000,00
e)	40.001-80.000m^2 arası arsa alanı		122.000,00
f)	80.001 m^2 ve daha büyük arsa alanına sahip tesislerden		182.000,00
11.	**Diğer Tesisler;**		
a)	Küçük Ticarethaneler		3.500,00

b)	Araç Kiralama Yerleri		8.000,00
c)	Servis İstasyonları (Gaz ve Tüp Ser.)		8.000,00
d)	Araç Yıkama Yerleri		10.000,00
e)	Restoran, Pastane vb.		19.000,00
f)	Maden ve Şantiye Tesisleri		24.0000,00
g)	Halı Saha Tesisleri		10.000,00
h)	Yüzme Havuzları ve Aquaparklar		10.000,00
i)	Kargo Şirketleri		36.000,00
j)	Gazino vb. eğlence yerleri		100.000,00
k)	İşhanı ve Çarşılar		35.000,00
l)	Düğün Salonları		35.000,00
m)	Sinema, Tiyatro vb.		13.000,00
n)	Trafik Güvenliğini Etkileyecek Diğer Tüm Tesisler		26.000,00

AÇIKLAMALAR:

1- Mülkiyeti Belediyeye ait taşınmazlarda yol geçiş izni belediyece düzenlenir. Kiracıdan buna karşı herhangi bir ücret alınmaz.
2- Geçiş yolu izin belgesi olan tesislerden aynı giriş çıkışın kullanması durumunda ikinci defa tarife uygulanmayacaktır.
3- Geçiş Yolu İzin belgesi alınmış olan tesislerde giriş çıkışın değişmesi durumunda (fonksiyon değişikliği olmaması halinde) tarife bedelinin %25'i alınır.
4- Yol Geçiş İzin Belgesinden, kamu kurum ve kuruluşlarının ve kamu özel sektör birlikteliklerinde kamu hissesinin muaf tutulması (KMBB Meclisinin 2024/12-3-b sayılı kararı)

Yol Geçiş İzin Belgesi Katsayısı

No	Gelirin Türü			2025 Yılı (TL)
1.	Devlet ve il yollarında ve yol kesiti 20 m ve üzeri olan tesisler için;	a)Dulkadiroğlu ve Onikişubat		1
		b) Elbistan		0,75
		c) Afşin, Göksun, Pazarcık, Türkoğlu		0,50
		d) Andırın, Ekinözü, Nurhak, Çağlayancerit		0,25
2.	Devlet ve il yollarında ve yol kesiti 20m den az olan tesisler için;	a)Dulkadiroğlu ve Onikişubat		1*0,50
		b) Elbistan		0,75*0,50
		c) Afşin, Göksun, Pazarcık, Türkoğlu		0,50*0,50
		d) Andırın, Ekinözü, Nurhak, Çağlayancerit		0,25*0,50

Trafik Hizmetleri Şube Müdürlüğü (KDV Dâhil):

No	Gelirin Türü		2025Yılı (TL)
1.	Bisiklet kiralama Ücreti (Başlangıç)		2,00
2.	Bisiklet kiralama Dakikalık Ücreti		2,00

Belediye Otobüsü Kiralama Yolcu Taşıma Ücreti (KDV Dâhil):

No	Gelirin Türü		2025 Yılı (TL)
1.	0-20 km Arası Şehir içi Otobüs Kiralama Ücreti (Kişi Başı Gidiş Dönüş)		3 Biniş Bedeli
2.	21-40 km Arası Şehir içi Otobüs Kiralama Ücreti (Kişi Başı Gidiş Dönüş)		4 Biniş Bedeli
3.	41 km üzeri Şehir içi Otobüs Kiralama Ücreti (Kişi Başı Gidiş Dönüş)		5 Biniş Bedeli

AÇIKLAMALAR

1- Kiralama talepleri en az 25 kişi olmak zorundadır.
2- Biniş Bedelleri tam bilet fiyatı üzerinden hesaplanacaktır.
3- Alınacak Bakanlar Kurulu Kararı doğrultusunda, Dini ve Milli Bayramlarda şehir içerisinde toplu taşıma yapan Belediye otobüslerinde yolcu taşıması Bayram süresince ücretsizdir

Ticari Araç Reklam Yetki Belgesi Ücreti

No	Gelirin Türü		2025 Yılı (TL)
1.	Ticari Araç Reklam Yetki Belgesi		20.000,00

HPRS Kapsamında Çalışan ÖHO'larınYıllık Hat İşletme Kira Ücreti - Onikişubat – Dulkadiroğlu – Elbistan – Afşin İlçeleri 2025 Yılı (TL)			
Araç Yaşı	**Araç Başına Yüzdesi**	**Araç Yaşı**	**Araç Başına Yüzdesi**
1	0,6	6	0,67
2	0,61	7	0,7
3	0,62	8	0,73
4	0,63	9	0,76
5	0,65	10 ve üzeri	0,8

AÇIKLAMA: Taşımacı veya işleticiler Belediye tarafından kendisine tahsis edilen hattın yıllık kira bedeli, seyrüsefer, denetim, altyapı ile diğ işletmecilik hizmetleri karşılığı olarak mevcut taşıma tarifesine göre bir otobüs için her ay hak ediş tutarı (Aylık ciro tutarı) üzerinden yukarıda tabloda gösterilen kriterlere göre hesaplanacak tutar havuz hesabından kesilerek Belediye hesabına aktarılır.

Kişiselleştirilmiş Kart Vize Ücreti (KDV Dahil)			
No	**Gelirin Türü**		**2025 Yılı (TL)**
1.	İndirimli Kartla (Öğrenci, Öğretmen)		30,00
2.	Serbest Kartlar		50,00

Kahramankart Satış Bedelleri (KDV Dahil)			
No	**Gelirin Türü**		**2025 Yılı (TL)**
1.	Kişiselleştirilmiş Kart		50,00
2.	Tam Kart		40,00

Hat Tahsis ve Vize Ücretleri 2025 Yılı (TL)						
İLÇE	**K (TARİFELİ YOLCU TAŞIMACILIĞI)**	**J (ÖĞRENCİ SERVİSİ)**	**S (PERSONEL SERVİSİ)**	**T (TAKSİ)**	**M (ŞEHİRİÇİ MİNİBÜSÜ)**	**H (ÖZEL HALK OTOBÜSLERİ)**
MERKEZ	750,00	3.000,00	1.500,00	1.200,00	1.500,00	1.500,00
ELBİSTAN	600,00	1.500,00	1.000,00	600,00		
AFŞİN	600,00	1.500,00	1.000,00	600,00		
PAZARCIK	500,00	1.500,00	1.000,00	600,00	1.500,00	1.500,00
GÖKSUN	500,00	1.500,00	1.000,00	600,00	1.500,00	
TÜRKOĞLU	500,00	1.500,00	1.000,00	600,00		
ANDIRIN	500,00	1.200,00	1.000,00	600,00	1.500,00	
EKİNÖZÜ	400,00	1.200,00	1.000,00	600,00		
ÇAĞLAYANCERİT	400,00	1.200,00	1.000,00	600,00		
NURHAK	400,00	1.200,00	1.000,00	600,00		

AÇIKLAMALAR:

- İhale ve UKOME kararı ile kiralanan tüm ticari plakalarda (M,H,J,T,S,K) ilk alışta (ilk takvim yılında) ruhsat vize ücretinden muaftır.
- HPRS haricinde çalışan M (Dolmuş) ve H (Özel Halk Otobüsü) S plaka (Personel servisi) (Ocak ve Temmuz aylarında) ödenir.
- J plaka (Öğrenci servisi) plakalara ait yıllık hat işletme kira ücretleri iki eşit taksitle (Ocak ve Temmuz aylarında) ödenir.
- K plaka (Tarifeli yolcu taşımacılığı) T plaka (Taksi) plakalara ait yıllık hat işletme kira ücretleri tek parça Ocak ayında ödenir.
- Yıllık hat işletme kira ücretleri her yıl yenilenir.
- 2025 yılı için teklifi Ticari plaka (M,H,J,T,S,K) ruhsat zayi sonrasında Ruhsat Güzergâh Özel İzin Belgesi düzenleme işlemlerinde o yıla ait yıllık hat işletme kira vize ücreti yarısı kadar ücret alınacaktır. (HPRS de çalışan araçlar için 1.000,00 TL olarak uygulanır.)
- 2025 yılı teklifi için Ticari plaka (M,H,J,S,K,T) taşıma işletme kira hakkının başka bir işletmeciye geçmesi sonrasında Ruhsat Güzergâh Özel İzin Belgesi düzenleme işlemlerinde 2.000,00 TL ücret alınacaktır.
- 2025 yılı için teklifi Ticari plaka (M,H,J,T,S,K) grupları kendi asli işleri dışında yapacakları taşıma faaliyetleri için alacakları Ruhsat Güzergâh Özel İzin Belgesi (Mevsimlik işçi) için o yıla ait yıllık hat kira vize ücretinin yarısı kadar ücret alınacaktır.
- 2025 yılı için teklifi UKOME kararı neticesinde Ticari Taksi durak yerleri değişiminde UKOME'nin belirleyeceği ücret
- HPRS Sistemi İçerisinde Çalışan Merkez Onikişubat, Dulkadiroğlu, Elbistan Ve Afşin Özel Halk Otobüsleri İçin;

Hâsılat Paylaşımlı Rotasyon Sistemi (HPRS) ye dâhil olan araç için, ilgili HPRS sözleşmesinde hizmet bedeli hat kira ücreti tahsil edilir.

YOL YAPIM BAKIM VE ONARIM DAİRESİ BAŞKANLIĞI

YOL YAPIM ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ				
No	**Gelirin Türü**	**Birim**		**2025 Yılı(TL)**
1	Greyder Ücreti	TL/saat		3.900,00
2	Treyler ile Araç Nakil Ücreti (20 km ye kadar olmak üzere)	TL/Adet		6.800,00
3	Kamyon İle Malzeme Nakil Ücreti (20 km ye kadar olmak üzere)	TL/Adet		4.900,00
4	Yol Kazısından Çıkan Hafriyat Bedeli (Nakil, Döküm Sahasından Yakın Olması	TL/m³		50,00
5	Büyük Silindir Ücreti	TL/saat		3.300,00
6	Küçük Silindir Ücreti	TL/saat		3.100,00
7	Ekskavator Ücreti	TL/saat		5.000,00
8	Dozer Ücreti	TL/saat		5.700,00
9	Yükleyici Ücreti	TL/saat		3.700,00
10	Kazıcı Yükleyici Ücreti	TL/saat		3.300,00
11	Kırıcılı Kazıcı Yükleyici Ücreti	TL/saat		3.600,00
12	Asfalt Kesme Makinesi Ücreti	TL/saat		2.200,00
13	Asfalt Finisheri Ücreti	TL/saat		8.000,00
14	Asfalt Silindiri Ücreti	TL/saat		4.700,00
15	1. Kat Sathi Kaplama Yapım Ücreti	TL/m²		450,00
16	Tuvanen Malzeme ile Alt temel Yapım Ücreti	TL/m³		900,00
17	Ocak Taşı ile Temel Yapım Ücreti	TL/m³		980,00
18	Finisherli Serim ile Sıcak Asfalt Yapım Ücreti	TL/ton		5.000,00

AYKOME Şube Müdürlüğü				
No	**Gelirin Türü**	**Birim**		**2025 Yılı (TL)**
1	Arazi Keşif Bedeli	TL/Adet		2.000,00
2	Tranşe Kazı Hafriyat Bedeli	TL/m³		50,00
3	Asfalt Tamirat (derinlik 10 cm ye kadar) Ücreti	TL/m²		3.000,00
4	Bazalt Tamirat Ücreti	TL/m²		2.000,00
5	Karo Tamirat Ücreti	TL/m²		1.500,00
6	Beton Parke Tamirat Ücreti	TL/m²		1.000,00
7	Çim Tamirat Ücreti	TL/m²		300,00
8	Beton Tamirat Ücreti	TL/m²		2.750,00
9	Stabilize Tamirat Ücreti	TL/m²		300,00
10	Bordür Tamirat Ücreti	TL/mtül		750,00

AÇIKLAMALAR :

1- Alt yapı kazılarında sökülen yolun genişliği AYKOME Çalışma Yönetmeliğinde yer alan ölçüleri aştığı takdirde yukarıdaki ücretlerin %50 fazlası alınır.

2- Çalışmalarda AYKOME çalışma yönetmeliği hükümlerine uyulacaktır.

3- "Alt Yapı Kazı İzin Harcı" 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun mükerrer 79'uncu maddesine istinaden alan tahrip tutarının %0,2'si olarak uygulanacaktır.

Asfalt Üretim Şube Müdürlüğü				
No	**Gelirin Türü**	**Birim**		**2025 Yılı (TL)**
1	Taş Ocağı Kırma Taş Agrega Malzeme Ücreti	TL/ton		350,00
2	Kum Ocağı Doğal Kum Malzeme Ücreti	TL/ton		750,00
3	Kum Ocağı 0-2 Kum Malzeme Ücreti	TL/ton		1.200,00
4	Kum Ocağı Elek Üstü Malzeme Ücreti	TL/ton		220,00
5	Bazalt Döşeme Taşı Malzeme Ücreti	TL/m²		900,00
6	Beton Bordür Malzeme Ücreti (Yeni)	TL/mtül		400,00
8	Bazalt Bordür Malzeme Ücreti	TL/mtül		1.000,00
8	Briket Malzeme Ücreti	TL/Adet		60,00

9	Parke Taşı Malzeme Ücreti	TL/m²		500,00
10	Plent Altı Asfalt Malzeme Ücreti	TL/ton		3.250,00
11	Plent Altı PlentMiks Temel	TL/ton		1.350,00
12	Beton (Büz) Boru Ø 500 Donatısız Malzeme Ücreti	TL/Adet		4.000,00
13	Beton (Büz) Boru Ø 1000 Donatısız Malzeme Ücreti	TL/Adet		6.000,00
14	Beton (Büz) Boru Ø 1600 Donatısız Malzeme Ücreti	TL/Adet		10.000,00

Yol Bakım ve Onarım Şube Müdürlüğü

No	Gelirin Türü	Birim		2025 Yılı (TL)
1	Parke Yapım Ücreti	TL/m²		1.000,00
2	Bazalt Yapım Ücreti	TL/m²		2.000,00
3	Bordür Yapım Ücreti (Bazalt)	TL/mtül		1.250,00
4	Bordür Yapım Ücreti	TL/mtül		750,00

ZABITA DAİRESİ BAŞKANLIĞI

Haller Şube Müdürlüğü

No	Gelirin Türü	Birim		2025 Yılı(TL)
1	**Kantar Tartım Ücretleri**			
a)	Kamyon	Adet		100,00
b)	Kamyonet	Adet		80,00
c)	Pikap ve Traktör	Adet		75,00
d)	Tır	Adet		150,00
2	Dükkân Devir Ücreti	Adet		250.000,00

AÇIKLAMALAR:

Gün içerisinde tartım için gelen araçlarda ikinci ve sonraki tartımlarda **Kamyon** = 70,00 TL, **Kamyonet** = 50,00 TL, **Pikap ve Traktör** = 50,00 TL, **Tır** = 100,00 TL olarak tartım ücreti alınacaktır.

DİGER HUSUSLAR:

1. Önceden belli olmayıp sonradan ortaya çıkan ücret belirlemeleri ile ilgili ivedi konularda Meclis Toplantısı gününe kadar ücret belirlemesi için Encümene yetki verilmiştir.
2. 6183 Sayılı Kanunla belirlenen yasal faiz oranı, sözleşmesinde hüküm bulunmaması halinde kira geliri ve bu tarife ile tespit edilmiş olan ücretler için de uygulanacaktır.
3. Kiraya verilen taşınmazlarda kira sözleşmesinde hüküm yoksa yıllık kira bedelinin belirlenmesinde Belediye Encümeni yetkilendirilmiştir.