

MART AYI MECLİS TOPLANTISI KARAR ÖZETLERİ

Toplantı Tarihi/Saati:	13 Mart 2025/16:30	Toplantı Sayısı:	2025/03
------------------------	--------------------	------------------	---------

Büyükşehir Belediye Meclisi;13 Mart 2025 Perşembe günü Saat 16:30'da toplanmış, toplantı için yeter sayı olduğu anlaşılmaması üzerine yaptığı toplantıda aşağıdaki kararları almıştır.

ALINAN KARARLAR

Karar No-1: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 68'inci maddesine istinaden; İlimiz geneli "Asfalt yama, sathi kaplama, kazı- dolgu ile menfez ve istinat duvarı yapım işinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş'den aşağıda tabloda İlçelerimize göre dağılımı belirtilen toplam 965.000.000,00 TL (DokuzyüzaltmışbeşmilyonTürklirası) kredi kullanımı hususunda Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine oyçokluğu ile karar verilmiştir.

İLLER BANKASI KREDİ TALEPLERİ		
1	Kuzey İlçeleri Asfalt Yama Yapım İşi	100.000.000 TL (YüzmilyonTürklirası)
2	Onikişubat İlçesi Asfalt Yama Yapım İşi	95.000.000 TL (DoksanbeşmilyonTürklirası)
3	Pazarcık-Çağlayancerit İlçeleri Asfalt Yama Yapım İşi	65.000.000 TL (AltmışbeşmilyonTürklirası)
4	Dulkadiroğlu-Türkoğlu İlçeleri Asfalt Yama Yapım İşi	100.000.000 TL (YüzmilyonTürklirası)
5	Onikişubat İlçesi Sathi Kaplama Yapım İşi	90.000.000 TL (DoksanmilyonTürklirası)
6	Dulkadiroğlu-Türkoğlu İlçeleri Sathi Kaplama Yapım İşi	64.000.000 TL (AltmışdörtmilyonTürklirası)
7	Andırın İlçesi Sathi Kaplama Yapım İşi	91.000.000 TL DoksanbirmilyonTürklirası)
8	Kuzey İlçeler Sathi Kaplama Yapım İşi	170.000.000 TL (YüzyetmişmilyonTürklirası)
9	Kazı-Dolgu Yapım İşi	100.000.000 TL (YüzmilyonTürklirası)
10	Menfez ve İstinat Duvarı Yapım İşi	90.000.000 TL (DoksanmilyonTürklirası)
TOPLAM		965.000.000 TL (DokuzyüzaltmışbeşmilyonTürklirası)

Karar No-2: 5393 sayılı Belediye Kanununun 14 üncü maddesinin (a) bendi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 24 üncü maddesinin (j) bendi ile Kahramanmaraş Büyükşehir Belediyesi Sosyal Hizmetler ve Yardım Esasları Yönetmeliğinin 6'ncı maddesinin (a) bendi, 7'nci maddesinin 1'inci fıkrasının (a) bendi ve 2'nci fıkrasına istinaden Kahramanmaraş il sınırları içerisinde ikamet eden ve başvuru şartlarına haiz emekli vatandaşlarımıza nakdi destek sağlanması hususunda Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

Karar No-3: 237 sayılı Taşıt Kanununun 10'uncu maddesine istinaden:

a) Millet bahçeleri ve mesire alanların temizlik, bakım onarım ve mobil ekiplerin kullanımında ihtiyaç duyulan 2 (İki) Adet Elektrikli Çöp Toplama Aracı ile 6 (Altı) Adet Elektrikli Motosiklet'in satın alınmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

b) 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7'nci maddesinin (s) bendi kapsamında, Cenaze hizmetlerinin daha verimli ve sorunsuz bir şekilde yürütülebilmesi için 1 Adet Çift Kabin Pikap ve 1 Adet Çift Kabin Kamyonun satın alınmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

Karar No-4: 5393 sayılı Belediye Kanununun 18'inci maddesinin (e) bendine istinaden; Onikişubat İlçesi Üngüt Mahallesi 8854 ada 3 nolu parseldeki 38,25 m² yüzölçümlü trafo yerinin m² si 10.000,00 TL olmak üzere toplam 382.500,00 TL bedelle trafo yeri olarak TEDAŞ Genel Müdürlüğü adına devrine oybirliği ile karar verilmiştir.

Karar No-5: 5393 sayılı Belediye Kanununun 18'inci maddesinin (e) bendine ve 75'inci maddesine istinaden; Büyükşehir Belediye Meclisininin 14.04.2015 tarih ve 2015/186 sayılı meclis kararı ile Elbistan Belediyesi yetki ve

sorumluluğuna devir edilen İlçe Terminal Binasına ilişkin kararın iptal edilerek, İlçe Terminal Binasının yetki ve sorumluluğunun Büyükşehir Belediyesi uhdesine alınmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

Karar No-6: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18'inci maddesinin (m) bendine istinaden, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.02.2025 tarih ve 2025/02 sayılı meclis toplantısında karara bağlanan KASKİ Tarifeler Yönetmeliği'nin "İçme Suyu ve Kanalizasyon Abone Servis Hattı Bağlantı Ücreti" başlığı altına aşağıda belirtilen ücret kalemlerinin eklenmesine oyçokluğu ile karar verilmiştir.

İÇME SUYU VE KANALİZASYON ABONE SERVİS HATTI BAĞLANTI ÜCRETİ		ÜCRET TARİFESİ
1	İçme suyu Şebeke Teknik Altyapı Ücreti 5 Metreye Kadar	2.393,04 TL
2	İçme suyu Şebeke Teknik Altyapı Ücreti 5 Metreden sonrası 50 metreye kadar	239,28 TL
3	İçme suyu Şebeke Teknik Altyapı Ücreti 50 Metreden Sonrası İçin	159,54 TL
4	Kanalizasyon Abone Bağlantı Ücreti Yol Kaplamaları Hariç 5 Metreye Kadar	7.976,81 TL
5	5 metreden sonrası izin 50 metreye kadar	797,68 TL
6	50 metre sonrası için	558,38 TL

Karar No-7: İmar Plan Teklifleri

7.1. Göksun İlçesi, Yenimahalle Mahallesi 433 ada, 20 sayılı parsel ile ilişkin, 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine dair; 2025-47 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

7.2. Dulkadiroğlu İlçesi, Yenişehir Mahallesi 3578 ada 4 nolu parsel ile ilişkin, 1/1000 ölçekli imar planı değişikliğine dair; 2025-48 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

7.3. Nurhak İlçesi, çekme mesafelerine yönelik plan notu oluşturulmasına ilişkin 1/1000 ölçekli imar planı değişikliğine ilişkin 2025-49 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu üzerinde meclis başkanlığınca yapılan değerlendirme neticesinde, teklifin teknik açıdan yeniden değerlendirilmek üzere ilgili dairesine iade edilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

7.4. Pazarcık İlçesi, Cengiz Topel Mahallesi 474 Ada 1,2,3,4 parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli imar planı değişikliğine dair; 2025-50 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

7.5. Göksun İlçesi, Yantepe Mahallesi 122 ada 9 sayılı parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli imar planına dair; 2025-51 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

7.6. Afşin, Dedebaba Mahallesi 243/3, Kale Mahallesi 1304/1 ve 668/1 parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli imar planı değişikliğine dair; 2025-52 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

7.7. Elbistan İlçesi, İkizpınar Mahallesi 117 ada 35 nolu parselde GES tanımlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli imar planına dair; 2025-53 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

7.8. Onikişubat İlçesi Hayrullah Mah. 9683 ada 10 parsel kuzeyinde 1/1000 ölçekli imar planı değişikliğine dair; 2025-54 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

7.9. Onikişubat İlçesi, Hacımustafa Mahallesi 112 ada 85 sayılı parsel ile ilişkin, imar planı değişikliğine dair; 2025-55 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

7.10. Göksun İlçesi 15 metrelik yol cephelerine ilişkin nazım imar planı değişikliğine dair; 2025-56 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

7.11. Onikişubat İlçesi, Karamanlı Mahallesi 7199 ada 6 nolu parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli imar planı değişikliğine dair; 2025-57 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

7.12. Onikişubat İlçesi Karamanlı Mahallesi 5373 ada 6 parsel doğusu ile 5899 ada 1 parsel kuzeyinde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine dair; 2025-58 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

7.13. Dulkadiroğlu İlçesi, Çokyaşar Mahallesi 179 ada 18 parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planına dair; 2025-59 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen kabulüne oyçokluğu ile karar verilmiştir.

7.14. Onikişubat İlçesi Hayrullah Mah. 4481 ada 6 nolu parselin güneyine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine dair; 2025-60 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

7.15. Elbistan Merkez, Çiçek ve Karaelbistan Mahallesi 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planına dair; 2025-61 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

7.16. Dulkadiroğlu İlçesi sınırları içerisinde muhtelif alanlara ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine ilişkin 2025-62 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu üzerinde meclis başkanlığınca yapılan değerlendirme neticesinde, teklifin teknik açıdan yeniden değerlendirilmek üzere ilgili dairesine iade edilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

7.17. Pazarcık İlçesi, Damlataş Mahallesi 104 ada 42 parselin bir kısmına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine dair; 2025-63 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

7.18. Pazarcık İlçesi, Fatih ve İncirli Mahalleleri muhtelif parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine dair; 2025-64 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

7.19. Onikişubat İlçesi, Karataş Mahallesi 186 ada 1 nolu parsel ve doğusunda bulunan yaya yoluna ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine dair; 2025-65 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

7.20. Onikişubat İlçesi Pınarbaşı Mahallesi 4318 parselde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine dair; 2025-66 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

7.21. Elbistan İlçesi, Akbayır/Osmangazi Mahallesi 102 ada 1 nolu parsel ve tescil harici alana yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine dair; 2025-67 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

7.22. Türkoğlu İlçesi, Çakallı Hasanağa Mahallesi 189 ada 6 parselde beton santrali tanımlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine dair; 2025-68 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

Karar No-8: 5393 sayılı Belediye Kanununun 18'inci maddesinin (g) bendine istinaden; 06 Şubat 2023 tarihinde yaşanan depremler neticesinde ilimizde yıkılan/hasar gören camilerin yapım, bakım ve onarımında kullanılmak üzere Vakıf Katılım Bankası A.Ş. tarafından 150.000.000 TL (YüzellimilyonTürkLirası) şartlı bağışın kabulüne ve sair hususların belirlenmesi için protokol imzalamak üzere Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.