

TOPLANTI VE KARARLARI

Toplantı Tarih/Saati: 12 EYLÜL 2024/14:00 Toplantı Sayısı: 2024/09

ALINAN KARARLAR

**Karar No: 1** 5018 sayılı Kanunun 9'uncu maddesi, 5393 sayılı Kanunun 41'inci maddesi ve Kamu İdarelerinde Stratejik Planlamaya İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik gereğince hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Encümeninin 27.08.2024 tarih ve 2024/29 sayılı kararı ile meclise havalesi uygun görülen İdaremiz 2025-2029 Stratejik Planının kabulüne oyçokluğu ile karar verilmiştir.

**Karar No: 2** 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (i) bendine istinaden;

a) Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.08.2024 tarih ve 2024/08-10 sayılı meclis kararı revize edilerek, karara konu 931 ada 1 nolu parsel numarasının 931 ada 2 parsel olarak değiştirilmesi, diğer hükümler aynı kalmak kaydıyla karara ek olarak tesiste kullanılmak üzere büyük taşları veya kayaları parçalamak için taş kırma eleme makinesini (Konkosör) alımı için 1.750.000 EURO (Birmilyonyediyüzellibin Avro) bedellere eşdeğer Türk Lirasının sermaye artırımını olarak AKBEL A.Ş.ye aktarılmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

b) Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.08.2024 tarih ve 2024/08-07 sayılı meclis kararının revize edilerek Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca kurumumuz adına 2 adet çöp toplama aracı ve 618 adet çöp konteyneri almak üzere tahsis edilen şartlı bağış ödeneğinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

**Karar No: 3** 5393 sayılı Belediye Kanununun 18'inci maddesinin (e) bendine istinaden,

a) Mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz Onikişubat İlçesi Hacı Bayram Veli Mahallesinde bulunan "Hocalı Şehitler Millet Bahçesinde"ki binanın vakıf yeri olarak kullanılmak üzere "**Türkiye Gaziler ve Şehit Aileleri Vakfı Kahramanmaraş Şubesi**"ne 5 yıllığına bedelsiz tahsisine ve bu hususta protokol imzalamak üzere Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

b) Mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz Türkoğlu İlçesi Türkoğlu Mesire Alanı içerisindeki binanın Türkoğlu Kaymakamlığına bağlı Aile Destek Merkezi olarak kullanılması için Türkoğlu Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfına 5 yıllığına bedelsiz tahsisine ve bu hususta protokol imzalamak üzere Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

c) Büyükşehir Belediye Meclisinin 21.10.2020 tarih ve 2020/09 sayılı Meclis kararı ile Göksun Belediyesine devir edilen İlimiz Göksun İlçesi Çardak Mahallesi (Yunus Emre) 272 ada 50 parselde bulunan Göksun Soğuk Hava Deposunun ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 26.05.2021 tarihli ve 2021/05 ve 13.07.2023 tarih ve 2023/06 sayılı Meclis Kararları ile Çağlayancerit Belediyesine devir edilen İlimiz Çağlayancerit İlçesi Cumhuriyet (Helete) Mahallesi 491 ada 43 parselde kayıtlı, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait Çağlayancerit Soğuk Hava Deposunun 06 Şubat 2023 tarihinde İlimiz merkezli yaşanan depremler sonrasında oluşan hasar ve tahribatın belediyemizce giderilmesi amacıyla tahsisinin iptali edilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

**Karar No: 4** 5393 sayılı Belediye Kanununun 18'inci maddesinin (e) bendine istinaden; İlimiz Dulkadiroğlu İlçesi Dulkadiroğlu Mahallesi 343 ada 1 parselde kayıtlı imar planında Belediye Hizmet Alanı olarak tanımlı 1.348,09 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazda Belediyemize ait 1.131,27 m<sup>2</sup> hissenin içme suyu depo alanına rastlayan kısmının su deposu yapılmak üzere bedelsiz KASKİ Genel Müdürlüğüne devrine oybirliği ile karar verilmiştir.

**Karar No: 5** 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 26'ncı maddesine istinaden;

a) İlimiz Dulkadiroğlu ilçesi Kurtuluş Mahallesindeki 1754/1, 1755/2, 1789/43, 1788/9 ada parsel arasında yer alan ve belediyemiz yetki ve sorumluluğunda bulunan Tarihi Kapalı Çarşı yolunun giriş ve çıkış kapılarının üzerine iç mekan Led Ekran konularak işletilebilmesi için %1+KDV hasılat paylaşımı üzerinden AKBEL A.Ş'ye 5 yıllığına devrine ve protokol imzalamak üzere Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine oyçokluğu ile karar verilmiştir.

b) İlimizde açılmış veya açılacak olan hafriyat toprağı inşaat ve yıkıntı atıkları depolama sahaları ve geri kazanım tesislerinin işletme yetkisinin 10 yıllığına, aylık brüt gelir üzerinden %10+KDV

hasılatının Büyükşehir Belediyemize aktarılması kaydıyla AKBEL A.Ş.'ye devredilmesi ve diğer hususları protokolle belirlemek üzere büyükşehir belediye başkanına yetki verilmesine oyçokluğu ile karar verilmiştir.

**Karar No: 6** 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7'nci maddesinin son fıkrasına istinaden, İlimiz mücavir alan sınırları içinde yer alan ilçelerdeki kırsal alanlarda üretim faaliyetleri ile yerli üreticiye destek sağlamak ve üretime teşvik etmek amacıyla %50 Büyükşehir Belediyemizin desteği ve %50 vatandaşlarımızın katkılarıyla hibe destekli fide ve fidan desteği sağlanmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

**Karar No: 7** 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 85'inci maddesinin (b) bendi ile 237 sayılı Taşıt Kanununun 10'uncu maddesinin 2'inci fıkrasına istinaden;

a) Belediyemiz cenaze hizmetlerinde kullanılmak üzere; 1 adet cenaze nakil aracı (kamyonet) ve 1 adet cenaze hizmet aracı (kamyonet) alımına oybirliği ile karar verilmiştir.

b) Engelli Hizmetler ve Yaşlı Bakım hizmetlerinde kullanılmak üzere 4 adet kapalı kasa hafif ticari araç alınmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

c) Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere Çevre Koruma ve Sıfır Atık Dairesi Başkanlığı envanterine dahil edilmek üzere 1 (bir) adet Beko-Loder (Kazıcı-Yükleyici) İş Makinasını aracı alımına oybirliği ile karar verilmiştir.

d) Toplu Taşımada ihtiyaç duyulan ilimiz Akyar, Karacasu ve Önsen bölgelerinde tamamlanan TOKİ konutlarına ulaşımı sağlamak için ve vatandaşlarımızın toplu taşıma taleplerini karşılamak üzere 13 adet 12 metre uzunluğunda otobüs alınmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

**Karar No: 8** KASKİ Genel Müdürlüğü'nün 03.09.2024 tarih ve 2024/28-3 sayılı Yönetim Kurulu Kararına istinaden; %100 hissesi Büyükşehir Belediyemize ait 16821 sicil numaralı Marbel Enerji Tic. San. ve A.Ş'nin her bir pay bedeli 4.000,00 TL (DörtbinTürklirası) olan 1000 adet payının %50'sine tekabül eden 500 payı toplam 2.000.000 TL (İkimilyonTürklirası) bedel karşılığında KASKİ Genel Müdürlüğüne hisse devrine oyçokluğu ile karar verilmiştir.

**Karar No: 9** Kahramanmaraş il sınırları içerisinde ikamet eden ve 2024 yılında yapılan Liselere Giriş Sınavı (LGS) ile Yükseköğretim Kurumları Sınavında (YKS) dereceye giren Devlet Üniversitesi ve Özel Üniversitelerin Tam burslu programlarına (KKTC dahil) kayıt yaptırarak aktif öğrenci olanların ailelerine; 5393 sayılı Belediye Kanununun 14 üncü maddesinin (a) bendi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 24 üncü maddesinin (j) bendi ile Kahramanmaraş Büyükşehir Belediyesi Sosyal Hizmetler ve Yardım Esasları Yönetmeliğinin 6'ncı maddesinin (a) bendi, 7'nci maddesinin 1 inci fıkrasının (a) bendi ve 2'nci fıkrası gereğince aşağıda belirlenen kriterler ve ilgili birim tarafından hazırlanan usul ve esaslar doğrultusunda nakdi yardım yapılmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

Nakdi Yardım Kriterleri	
Derece Sıralaması	Yardım Tutarı
İlk 1000	10.000 TL
1001-5000	7.500 TL
5001-10000	5.000 TL

**Karar No: 10** 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25'inci maddesine istinaden, Dulkadiroğlu Belediyesi 2024 yılı gelir tarifesinde yer alan:

a) İmar Planı ve Teklifi ve Değişikliklerine ait ücret tarifesi başlığı altındaki RES, GES, HES ve diğer enerji santralleri için 0.01 olan Fonksiyon Katsayısının 0.05 olarak değiştirilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

b) Adres tespiti başlığının "Adres Başvuru Ücreti" olarak değiştirilerek ücretin 500,00 TL den 1000,00 TL olarak değiştirilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

**Karar No: 11** Pazarcık Belediye Meclisinin 04.09.2024 tarih ve 96 sayılı meclis kararı doğrultusunda ve Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin Ek Ödenek başlıklı 37'inci maddesine istinaden, Pazarcık Belediyesi 2024 yılı bütçe tasarısına ek olarak 137.000.000 TL (YüzotuzyedimilyonTürkLirası) ödenek eklenmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

**Karar No: 12** Büyükşehir Belediyemiz şirketi olan MARBEL Enerji Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi unvanının KMBB Enerji Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi olarak değiştirilmesi; şirketin amaç ve konular kısmına Petrol Ürünleri, İş Makinaları, Toprak Ürünleri, Çimento, Otomotiv, Oto Tamir Bakım, Bayındırlık Müteahhitleri, Aydınlatma, Emlak, Emlak Müşavirliği, İnşaat-Taahhüt-İnşaat Malzemeleri konularının eklenmesine, şirketin amaç ve konular kısmında yer alan enerji bölümünün güncellenmesi, şirketin sermaye 1000 adet pay değerinin her biri için 4.000,00 TL (DörtbinTürkLirası) olan pay değerinin 100.000,00 TL'ye (YüzbinTürkLirası) çıkarılması toplam sermayenin 4.000.000,00 TL'den (DörtmilyonTürkLirası) 100.000.000,00 TL (YüzmilyonTürkLirası) artırılmasına oyçokluğu ile karar verilmiştir.

**Karar No: 13** Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğünün Yurtdışı çıkışları hakkındaki 09.03.2022 tarihli ve 2022/05 sayılı Genelgesin istinaden,

a) 05-07 Kasım 2024 tarihleri arasında İspanya'nın Barcelona şehrinde düzenlenecek olan Akıllı Şehir Expo Dünya Kongresi'ne katılım sağlamak üzere; Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığı personelleri Tuğba BOZDAĞ ile Ali KIRAÇ ve Park ve Bahçeler Şube Müdür V. Yalçın DOBOOĞLU 04-08 Kasım 2024 tarihleri arasında İspanya'nın Barcelona şehrine;

b) 10-17 Kasım 2024 tarihleri arasında da Hollanda Belediyeler Birliği Uluslararası İşbirliği Ajansı (VNG) ve Türkiye Belediyeler Birliği (TBB) ortaklığında yürütülen Türkiye'deki Depremler Sonrasında Yerel Yönetimlere Yönelik Yardım, İyileştirme ve Yeniden Yapılanma Projesi çerçevesinde, Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyesi Ökkeş Alper ERŞAHAN, Genel Sekreter Yardımcısı Serdar ATALAR, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı Fatih BÜLBÜL ile Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığı personeli Proje Koordinatörü Gül SARIKIZ 09-17 Kasım 2024 tarihleri arasında Hollanda'nın Amsterdam şehrine,

c) 09-11 Ekim 2024 tarihleri arasında düzenlenecek Uluslararası İklim Birlikteliği Konferansı'na, Avrupa Birliği (AB) Hibe Programı destekleriyle katılım sağlayacak olan Dış İlişkiler Dairesi Başkanı Erdoğan Emrah HATUNOĞLU, ARGE ve Enerji Yönetimi Şube Müdür V. Oğuzhan ÖRER ile Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığı personeli Ömer AÇIKGÖZ 08-12.10.2024 tarihleri arasında Portekiz'in Cascais şehrine görevlendirilmesine, oybirliği ile karar verilmiştir.

**Karar No: 14** İmar Plan Teklifleri;

14.1. Elbistan İlçesi, Elmalı Mahallesi 4017 ve 4018 adalar muhtelif parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı, 2024/189 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

14.2. Andırın (Merkez) İlçesi 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planı talebi, 2024/190 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oyçokluğu,

14.3. Pazarcık İlçesi, Yolboyu Mahallesi, 144 ada 3 nolu parsele ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı, 2024/191 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oyçokluğu,

14.4. Teknik inceleme raporu hakkında (Göksun, Küçüksu Mahallesi muhtelif parsellerde GES tanımlanmasına ilişkin uygulama imar planı, 2024/192 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

14.5. Elbistan İlçesi, İkizpınar Mahallesi, 120 Ada 51 nolu Parsele İlişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı, 2024/193 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

14.6. Onikişubat İlçesi Ağcalı Mahallesi 9381 ada 5 nolu parsel ve çevresi 7 m'lik yol güzergahına ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı, 2024/194 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

14.7. Dulkadiroğlu İlçesi Yenişehir Mahallesi, 3578 ada 4 nolu parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği, 2024/195 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

14.8. Dulkadiroğlu İlçesi, Şehadil Mahallesi 416 ada 115 nolu parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği, 2024/196 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

14.9. Türkoğlu İlçesi, Merkez Mahallesi 504 ada 1 nolu parsel ile ilişkin, 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği, 2024/197 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

14.10. Dulkadiroğlu İlçesi, Ferihs Mahallesi 983 ada 6 nolu parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği, 2024/198 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

14.11. Onikişubat İlçesi, Hacıbayramveli Mahallesi ve Hayrullah Mahallesi ile ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği, 2024/199 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

14.12. Afşin İlçesi, Pınarbaşı Mahallesi, 114 ada 1-2-3....-15 nolu parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği, 2024/200 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

14.13. Onikişubat İlçesi Barbaros Mahallesi 202 ada 1 nolu parsel batısı-Karamanlı Mahallesi 4196 ada 19 nolu parsel kuzeyine ilişkin 1/5000 ölçekli imar planı değişikliği, 2024/201 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

14.14. Onikişubat İlçesi Dumlupınar Mahallesi 2600 ada 1 nolu parsel kuzeyi-9983 ada 1 nolu parsel kuzeyine ilişkin 1/5000 ölçekli imar planı değişikliği, 2024/202 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

14.15. Dulkadiroğlu İlçesi Ferihs Mahallesi 1593 ada 1 nolu parsel ve kamuya terkli alana ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği, 2024/203 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

14.16. Onikişubat İlçesi Karamanlı Mahallesi 3757 ada 11 nolu parsel doğusu ile Yörükselim Mahallesi 6562 ada 13 nolu parselde 1/1.000 ölçekli uygulama imar planı, 2024/204 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

14.17. Afşin İlçesi Arıtış Çayırbağ Mahallesi, 240 ada 4 ve 5 nolu parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği, 2024/205 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

14.18. Ekinözü İlçesi İçmeler Mahallesi 779 ada 1 nolu parsel ve 714 ada 7 ve 8 nolu parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği, 2024/206 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği, ile karar verilmiştir.

**Karar No: 15** 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 67'inci maddesine istinaden,

a) Elektrikli Bisiklet Taşıma ve Kontrol işlerinin verimli kullanılabilmesi için 09/09/2023 tarihinde kiralama yapılan ve 09/09/2024 kiralama sözleşmesi sona erecek olan aracımız yerine 15.09.2024-15.09.2025 tarihlerini kapsam üzere 12 ay süreliğine (1 yıl) 1 adet Kapalı Kasa Kamyonet "Araç Kiralama Hizmet Alımı" yapılmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

b) Büyükşehir Belediyemiz Çevre Koruma ve Sıfır Atık Dairesi Başkanlığına bağlı Çevre Sağlığı ve İlaçlama Şube Müdürlüğümüz sorumluluğunda bulunan vektörle mücadele hizmetlerinde kullanılmak üzere 01.01.2025-31.12.2027 tarihlerini kapsam üzere 36 ay süreli (3 yıl) "Araç Kiralama Hizmet Alımı" yapılmasına oybirliği ile karar verilmiştir.