

TEMMUZ AYI TOPLANTI KARAR ÖZETİ

Toplantı Tarihi/Saati: 11 Temmuz 2024/14:00 Toplantı Sayısı: 2024/07

ALINAN KARARLAR

Karar No: 1 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68'inci maddesine istinaden KASKİ Genel Müdürlüğünün İller Bankasından kullanacağı;

- Pazarcık İçmesuyu İkmal ve Depolar Arası İletim Hattı Yapım İşi için 40 Milyon TL,
- Türkoğlu İlçesi Mahalleleri ve Onikişubat İlçesi Önsen Mahallesi Parke ve Asfalt Tamirâtı Yapım işi için 60 Milyon TL,
- Düzbağ Pazarcık İçmesuyu İsale Hattı Yapım İşi için 100 Milyon TL,
- Çağlayancerit Helete İçmesuyu ve Kanalizasyon İnşaatı İşi için 210.000.000,00 TL, kredi için İller Bankası A.Ş. ile KASKİ Genel Müdürlüğü arasında garantörlük anlaşması imzalanması hususunda büyükşehir belediye başkanına yetki verilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

Karar No: 2 5393 sayılı Belediye Kanununun 18'inci maddesinin (e) bendine istinaden; İlimiz Onikişubat İlçesi, Hayrullah Mahallesi 5702 ada 36 nolu parselde kayıtlı (Ayakkabıcılar Çarşısı) 52 adet bağımsız bölümün satışına oyçokluğu ile karar verilmiştir. (EK-1)

Karar No: 3 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (g) bendine istinaden; Mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz Dulkadiroğlu İlçesi, Kayabaşı Mahallesi 1890 ada 3 nolu parselde bulunan taşınmaz üzerine taziyeevi (Sosyal Tesis ve Taziyeevi) yapımında kullanılmak üzere ve söz konusu taziyeevinin "MEHMET ÜNVER ALTUNÖZ" isminin verilmesi şartıyla 100.0000 (Yüzbin) EURO ve 80.0000 (Seksenbin) Dolar bağışın kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

Karar No: 4 2464 sayılı Belediye Gelirler Kanunu'nun 97'nci maddesi ve 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25'inci maddesine istinaden;

a) Büyükşehir Belediyesi 2024 yılı gelir tarifesinin revize edilerek, Kültür, Gençlik ve Spor Dairesi Başkanlığı gelir kalemlerinin altına, İlimiz Dulkadiroğlu İlçesi 599 ada 138 parselde kayıtlı alan üzerinde (Atatürk Parkı Fuar Merkezi) yapılacak olan fuar, festival, panayır sosyal kültürel ve sanatsal etkinlikler kapsamının da aşağıdaki tablonun eklenmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

KAFUM ALANI KULLANIM ÜCRETİ	
1-	Günlük/TL
a)	5.000
b)	5.000
c)	10.000

AÇIKLAMALAR:

- Kullanım süresince elektrik ve su giderleri etkinlik gerçekleştirecek firmaya aittir.
- Söz konusu alanda yapılacak etkinlikler kapsamında geçici iş yerleri yapılması halinde yukarıda yer alan tarife ek olarak 2464 Sayılı Belediye Gelirler Kanununda belirtilen en üst limitten işgal harcı peşin olarak alınacaktır.

b) Pazarcık Belediyesi 2024 yılı gelir tarifesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü gelir kalemlerinde İlçe Meclis Kararı doğrultusunda güncellemeler yapılmasına oybirliği ile karar verilmiştir. (EK-2)

Karar No: 5 Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 36'ncı maddesine istinaden; "Büyükşehir Belediyesi Fen İşleri Dairesi Başkanlığının Ekonomik İşler ve Hizmetler Kodundan yeni kurulan Yol Yapım Bakım ve Onarım Dairesi Başkanlığı Ekonomik İşler ve Hizmetler koduna ekte yer alan aktarımın yapılmasına oybirliği ile karar verilmiştir. (EK-3)

Karar No: 6 İmar Plan Teklifleri;

6.1. Pazarcık İlçesi, Karabıyıklı Mahallesi, 152 ada, 1 nolu parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı, 2024/128 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

6.2. Göksun İlçesi, Harbiye Mahallesi, 462 ada 4 nolu parsel ile ilişkin, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği, 2024/129 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

6.3. Onikişubat İlçesi Bulutoğlu Mahallesi, 442 ada, 1 ve 2 nolu parsellere ilişkin, uygulama imar planı, 2024/130 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

6.4. Pazarcık İlçesi, Karabıyıklı Mahallesi, 153 ada 8 nolu parsel ile ilişkin olarak hazırlanan 1/5000 ölçekli imar planı, 2024/131 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

6.5. Göksun İlçesi, Kale Mahallesi, 103 ada, 38 nolu parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı, 2024/132 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

6.6. Türkoğlu İlçesi, Çakallıhasanağa Mahallesi 189 ada, 4 ve 5 parsellere ilişkin, 1/5000 ölçekli imar planı değişikliği, 2024/133 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

6.7. Pazarcık İlçesi Mezere Mahallesi, 130 ada 162 nolu parselde enerji üretim alanı tanımlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı, 2024/134 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

6.8. Onikişubat İlçesi, Mağralı Mahallesi 1287 ada 1-2-3-4-6-7-8-9-10 ve 12 nolu parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı, 2024/135 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

6.9. Göksun İlçesi Küçüksu Mahallesinde yer alan muhtelif parsellerde enerji üretim alanı tanımlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı, 2024/136 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

6.10. Elbistan, Toprakhisar Mahallesi 109 ada 26 nolu parsel ve 110 ada 12 nolu parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı, 2024/137 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

6.11. Elbistan İlçesi, Yoğunsöğüt Mahallesi 103 ada 23 nolu parselde ve 108 ada 89 parselde uygulama imar planı, 2024/138 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

6.12. Elbistan İlçesi, Beştepe Mahallesi 121 ada 89 nolu parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı talebi, 2024/139 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

6.13. Elbistan Horhor Mahallesi 4101 ada 2 parsel ve 4102 ada 11 nolu parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı, 2024/140 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

6.14. Dulkadiroğlu İlçesi Feruş Mah 682 ada 1 nolu parsel ve 990 ada 5,6,7,8,9 ve 11 nolu parsellere ilişkin 1/1000 uygulama imar planı değişikliği, 2024/141 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

6.15. Dulkadiroğlu İlçesi Aslanbey Mahallesi 8475 ada ile Dereli Mahallesi 8479,9103,9104,9105 ve 9106 adalara ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği, 2024/142 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

6.16. Andırın İlçesi, Tufanpaşa Mahallesi 207 ada 4 nolu parsel, 201 ada 4 nolu parsel ve çevresi 1/1000 ölçekli uygulama imar planı, 2024/143 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

6.17. Elbistan İlçesi, Evcihüyük Mahallesi, 103 Ada 57 ve 58 nolu Parsellerde GES Tanımlanmasına İlişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı, 2024/144 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

6.18. Elbistan İlçesi 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planı plan notu değişikliği talebi, 2024/145 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

6.19. Dulkadiroğlu İlçesi, Yenişehir Mahallesi, muhtelif adalarda düzenleme yapılmasına ilişkin, uygulama imar planı değişikliği, 2024/146 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

6.20. Elbistan İlçesi, Akbayır /Osmangazi Mahallesi, 171 ada, 222 nolu parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı, 2024/147 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

6.21. Dulkadiroğlu İlçesi, Ferhuş Mahallesi 1399 ada 2 nolu parsel ve Ferhuş Mahallesi 1427 ada 1 nolu parselde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi, 2024/148 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

6.22. Pazarcık İlçesi Evri Mahallesi 334 ada 15 ve 16 nolu parselin bir kısmına ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı, 2024/149 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oyçokluğu,

6.23. Pazarcık İlçesi Çöçelli Mahallesi, 455 nolu parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı, 2024/150 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oyçokluğu,

6.24. Elbistan İlçesi Kızılcaoba mahallesi, 5667 ada 1 parsel, Yunusemre Mahallesi 5890 ada 1 nolu parsel ve 5979 ada 8 nolu parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği, 2024/151 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

6.25. Afşin İlçesi Efsus Turan Mahallesi, 1307 ada 1 nolu parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği, 2024/152 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

6.26. Onikişubat İlçesi Pınarbaşı Mahallesi, 9655 ada 24 nolu parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği, 2024/153 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

6.27. Türkoğlu Merkez Mahallesi, 388 ada 11 nolu parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği, 2024/154 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

6.28. Andırın İlçesi Geben Mahallesi Botaş'a ait tesislerde 1/5000 ölçekli ilave nazım imar planı değişikliği talebi, 2024/155 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

6.29. Onikişubat İlçesi Döngel Mahallesi, 292 ada 4 nolu parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı, 2024/156 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

6.30. Dulkadiroğlu İlçesi Peynirdere Mahallesi, 167 ada 58 nolu parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli ilave uygulama imar planı, 2024/157 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

6.31. Türkoğlu İlçesi Merkez Mahallesi, 334 ada 13 nolu parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği, 2024/158 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

6.32. Onikişubat İlçesi Döngel Mahallesi 207 ada 1 nolu parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği, 2024/159 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

6.33. Onikişubat İlçesi Döngel Mahallesi 273 ada 79 nolu parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği, 2024/160 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

6.34. Andırın İlçesi Yerinde Dönüşüm Alanları Ruhsat İş ve İşlemlerine ilişkin teklif, 2024/161 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

6.35. Nurhak İlçesi Pınarbaşı Mahallesi 141 ada ve 23 nolu parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli plan değişikliği, 2024/162 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

6.36. Onikişubat İlçesi Pınarbaşı Mahallesi 7678 ada ve 2 nolu parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli plan değişikliği, 2024/163 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporu doğrultusunda oybirliği,

ile karar verilmiştir.

Karar No:7 Taşıt Kanunu'nun 10'uncu maddesine istinaden; Devlet Malzeme Ofisinden 3 adet hayvan toplama ve nakil işlemine uygun donanıma sahip araç alınmasına oybirliği ile karar verilmiştir.