

T.C.  
**KAHRAMANMARAŞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ**  
**2014 Yılı Kasım Ayı Olağan Meclis I. Birleşimine Ait Tutanak Özeti**

5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanun'un 13. Maddesine uygun olarak Kahramanmaraş Büyükşehir Belediye Meclisi; Kasım ayı Olağan Meclis Toplantısı Meclis 1. Başkanvekili Başkanlığında 11.11.2014 Salı günü saat 14.00'de başlamıştır.

Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısı Meclis 1. Başkanvekili Başkanlığında toplanarak, yapılan yoklamada meclis üyelerinden Ahmet AKKUŞ, Ahmet CANPOLAT, Ahmet NAR, Ali DEMİR, Ali GENÇ, Ali GÜNDEŞLİ, Ali KIRAÇ, Ali MERCİMEK, Av. Ali Murat DURAN, Aslan PALALI, Ayhan ZENCİR, Ayşe KILIÇ, Baki TEZCAN, Bekir KILIÇ, Cemal TANRIVERDİ, Cuma UYKUN, Fatih KIRAZ, Av. Feyzettin OKUMUŞ, Fikri AYDIN, Hakan YINANÇ, Hanifi ÖNCÜL, Hasan KEKİL, Hürrihan BAZ, Hüseyin Coşkun AYDIN, Hüseyin PER, İbrahim DOĞAN, İsmail KAYA, İsmail SARIÇERÇİ, Kadir TANIŞ, Kazım KILINÇ, Kazım ORÇAN, Mehmet Akif KAHVECİ, Mehmet ERGÜDER, M. Bahadır AKÇAY, Mehmet Fatih KILINÇKIRAN, Mehmet Fatih GÜVEN, Mehmet KISAKÜREK, Muharrem ERANTEPLİ, Mustafa ÇOLAK, Mustafa SÜT, Necati OKAY, Nurdoğan ŞAHİN, Nursi ÇELEĞEN, Osman OKUMUŞ, Osman Nuri ARIKOĞLU, Ramazan BOZDOĞAN, Ramazan TUTLU, Serhat KOLUKIRIK, Av. Sevilay TÜFEKÇİ, Sıddık SEZAL, Tuğba Nilgün SARIALTUN, Turgut AKBAŞ, Üzeyir KIZILSEKİ, , Yasemin AYRANPINAR, Yusuf ÖZBEYLER'in mevcut oldukları anlaşılmış olup;

Mazereti sebebiyle toplantıya katılmayan, Av. Durmuş KÜÇÜK, Hanefi MAHÇİÇEK, İbrahim İker ERGÜCEN, Yakup Hamdi BOZDAĞ ve Ziya KENGER'in izniyle sayılmalarına oy birliği ile karar verildi.

15.10.2014 tarihli meclis toplantısına ait tutanak özeti okunarak yapılan müzakere neticesinde; oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

**TEKLİFLER:**

**Gündem No 1:** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Dulkadiroğlu İlçesi 244 ada 125 ve 136 parsellerde 1/5.000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifin, bir raporla Meclise getirilmesi için **İmar ve Bayındırlık Komisyonu**'na havalesine oy birliği ile karar verildi.

**Gündem No 2:** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Göksun İlçesi Çağlayan Mah. 925 parselde 1/5.000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifin, bir raporla Meclise getirilmesi için **İmar ve Bayındırlık Komisyonu**'na havalesine oy birliği ile karar verildi.

**Gündem No 3:** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Onikişubat İlçesi, Pınarbaşı Mah. Gülizar Şamil Aktaş Lisesi Kuzeyine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifin, bir raporla Meclise getirilmesi için **İmar ve Bayındırlık Komisyonu**'na havalesine oy birliği ile karar verildi.

**Gündem No 4:** İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının; Yeni Kadro İhdası İle İlgili teklifi okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Teklifin dairesinden geldiği şekilde kabulüne oyçokluğu ile karar verildi. **(Karar No:2014/208)**

**Gündem No 5:** Fen İşleri Dairesi Başkanlığının; Yol Yapım Onarım Şube Müdürlüğünün çalışmalarında kullanılmak üzere 3 adet Greyder, 1 adet Kazıcı-Yükleyici ve ekipmanların Devlet Malzeme Ofisinden alınması ile ilgili teklifi okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Teklifin dairesinden geldiği şekilde kabulüne oybirliği ile karar verildi. **(Karar No:2014/209).**

**Gündem No 6:** Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığının; Görev ve Çalışma Yönetmeliği ile ilgili teklifin, bir raporla Meclise getirilmesi için **Hukuk Komisyonu**'na havalesine oy birliği ile karar verildi.

**Gündem No 7:** Emlak İstimlak Dairesi Başkanlığının; Mülkiyeti Belediyemize ait Muhsin YAZICIOĞLU parkı içerisinde bulunan Yeşil Vadi Restoran ve Çay Bahçesi Tesisinin 10 yıllığına kiraya verilmesi ile ilgili teklifin, bir raporla Meclise getirilmesi için **Plan ve Bütçe Komisyonu**'na havalesine oy birliği ile karar verildi.

**Gündem No 8:** Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığının; Halk Ekmek Fabrikasında üretilecek olan ve satış sonrası iade gelen unlu mamullerin fiyat tarifesinin belirlenmesi ile ilgili teklifin, bir raporla Meclise getirilmesi için **Plan ve Bütçe Komisyonu**'na havalesine oybirliği ile karar verildi.

**Gündem No 9:** Emlak İstimlak Dairesi Başkanlığının; Muhtelif İş yerlerini Akbel A.Ş.' ye devri ile ilgili teklifin, bir raporla Meclise getirilmesi için **Plan ve Bütçe Komisyonu**'na havalesine oy birliği ile karar verildi.

**Gündem No 10:** Emlak İstimlak Dairesi Başkanlığının; Mülkiyet Büyükşehir Belediyemize ait 6316 ada 8 parselin 304,88 m2 yüzölçümlü 5361/15244 paylı (112,62 m2) hisseli taşınmazın satışı ile ilgili teklifi okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Teklifin dairesinden geldiği şekilde kabulüne oybirliği ile karar verildi. **(Karar No:2014/210).**

**Gündem No 11:** Emlak İstimlak Dairesi Başkanlığının; Mülkiyeti Belediyemize ait Muhtelif iş yerlerinin 10 yıllığına kiraya verilmesi ile ilgili teklifin, bir raporla Meclise getirilmesi için **Plan ve Bütçe Komisyonu**'na havalesine oy birliği ile karar verildi.

**Gündem No 12:** Emlak İstimlak Dairesi Başkanlığının; Nikah Sarayı Binasının, Onikişubat Belediye Başkanlığına ve Dulkadiroğlu Belediye Başkanlığına 10 yıllığına tahsisi ile ilgili teklifin, bir raporla Meclise getirilmesi için **Plan ve Bütçe Komisyonu**'na havalesine oy birliği ile karar verildi.

**Gündem No 13:** Emlak İstimlak Dairesi Başkanlığının; Mülga Kılılı Belediyesi hizmet binasının 1. Katının 5 yıllığına K.S.Ü. Türkoğlu Meslek Yüksekokulu adına tahsisi ile ilgili teklifi okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Teklifin dairesinden geldiği şekilde kabulüne oybirliği ile karar verildi. **(Karar No:2014/211).**

**Gündem No 14:** Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığının; Büyükşehir Belediyesi bünyesinde faaliyet gösteren işletmelerin 5 yıl süre ile hâsılat paylaşımı veya kira usulü ile işletme hakkının AKBEL A.Ş. ' ye devredilmesi ile ilgili teklifin, bir raporla Meclise getirilmesi için **Plan ve Bütçe Komisyonu**'na havalesine oy birliği ile karar verildi.

**Gündem No 15:** Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığının; Kurumsal Kimlik Çalışması ile ilgili teklifi okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Teklifin dairesinden geldiği şekilde kabulüne oybirliği ile karar verildi. (**Karar No:2014/212**).

**Gündem No 16:** Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığının; Geleneksel Madalyalı Kahraman Şehir Konulu Resim, Şiir ve Kompozisyon Yarışması gerçekleştirilebilmesi için İl Millî Eğitim Müdürlüğü ile Büyükşehir Belediye Başkanlığı arasında protokol yapmak üzere Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi ile ilgili teklifi okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Teklifin dairesinden geldiği şekilde kabulüne oybirliği ile karar verildi. (**Karar No:2014/213**).

**Gündem No 17:** Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığının; Büyükşehir Belediyesi bünyesinde faaliyet gösteren Düğün Salonun 5 yıl süre ile hâsılat paylaşımı veya kira usulü ile işletme hakkının AKBEL A.Ş. ' ye devredilmesi ile ilgili teklifin, bir raporla Meclise getirilmesi için **Plan ve Bütçe Komisyonu**'na havalesine oy birliği ile karar verildi.

**Gündem No 18:** Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının; Kahramanmaraş Büyükşehir Belediyesi'nin 2015 Mali Yılı ve İzleyen İki Yıl Bütçesi ile ilgili teklifin, bir raporla Meclise getirilmesi için **Plan ve Bütçe Komisyonu**'na havalesine oy birliği ile karar verildi.

**Gündem No 19:** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Onikişubat İlçesi, Karamanlı Mah. 2064 ada 1,2,3,4,5 ve 6 parseller, 2068 ada 1,2,3 ve 4 parseller, 2069 ada 1,2,3,4,5,6,7,8 ve 9 parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifin, bir raporla Meclise getirilmesi için **İmar ve Bayındırlık Komisyonu**'na havalesine oy birliği ile karar verildi.

**Gündem No 20:** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Dulkadiroğlu İlçesi, İsadıvanlı Mah. Yeni yol açılması talebi ile ilgili teklifin, bir raporla Meclise getirilmesi için **İmar ve Bayındırlık Komisyonu**'na havalesine oy birliği ile karar verildi.

**Gündem No 21:** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Türkoğlu İlçesi, Fatih Mah. 838 ada 1 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifin, bir raporla Meclise getirilmesi için **İmar ve Bayındırlık Komisyonu**'na havalesine oy birliği ile karar verildi.

**Gündem No 22:** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Dulkadiroğlu İlçesi, Yenişehir Mah. 3180 ada 3185 adalara ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifin, bir raporla Meclise getirilmesi için **İmar ve Bayındırlık Komisyonu**'na havalesine oy birliği ile karar verildi.

**Gündem No 23:** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Dulkadiroğlu İlçesi, Kayabaşı Mah. 1842 ada 2 parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifin, bir raporla Meclise getirilmesi için **İmar ve Bayındırlık Komisyonu**'na havalesine oy birliği ile karar verildi.

**Gündem No 24:** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Onikişubat İlçesi, Pınarbaşı Mah. 2762 parselde ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifin, bir raporla Meclise getirilmesi için **İmar ve Bayındırlık Komisyonu**'na havalesine oy birliği ile karar verildi.

**Gündem No 25:** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Onikişubat İlçesi, Şazibey Mah. 3309 ada 3 parselde tanımlı ibadet yerinde, imar ada sınırlarında düzenleme yapılmasına ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifin, bir raporla Meclise getirilmesi için **İmar ve Bayındırlık Komisyonu**'na havalesine oy birliği ile karar verildi.

**Gündem No 26:** İtfaiye Dairesi Başkanlığının; kullanılması düşünülmeyen araçların ilçe belediyelerine hibe yoluyla ilçe belediyelerine devredilmesi talebi ile ilgili teklifi okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Teklifin dairesinden geldiği şekilde kabulüne oybirliği ile karar verildi. **(Karar No:2014/214)**.

**Gündem No 27:** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Nurhak İlçesi, Kullar Mah. 168 ada 62 parselde ilişkin nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifin, bir raporla Meclise getirilmesi için **İmar ve Bayındırlık Komisyonu**'na havalesine oy birliği ile karar verildi.

**Gündem No 28:** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Elbistan İlçesi, Pınarbaşı Mah. 321 ada 28 parselde ilişkin ilave nazım imar planı ile ilgili teklifin, bir raporla Meclise getirilmesi için **İmar ve Bayındırlık Komisyonu**'na havalesine oy birliği ile karar verildi.

**Gündem No 29:** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Görev ve Çalışma Yönetmeliği ile ilgili teklifin, bir raporla Meclise getirilmesi için **Hukuk Komisyonu**'na havalesine oy birliği ile karar verildi.

**Gündem No 30:** Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının; KASKİ'nin Kahramanmaraş Merkez Atık Su Arıtma Tesisi İnşaatı kredi teminatının yetersiz kalması halinde, Maliye Bakanlığı ve İller Bankası Büyükşehir yasal paylarının garanti gösterilmesi ve işlemleri için Büyükşehir Belediye Başkanın yetkili kılınması teklifi okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Teklifin dairesinden geldiği şekilde kabulüne oybirliği ile karar verildi. **(Karar No:2014/215)**.

**Gündem No 31:** Ulaşım Hizmetleri Dairesi Başkanlığının; parkomatlı park alanlarının AKBEL A.Ş'ye devredilmesi ile ilgili teklifin, bir raporla Meclise getirilmesi için **Plan ve Bütçe Komisyonu**'na havalesine oy birliği ile karar verildi.

**Gündem No 32:** Ulaşım Hizmetleri Dairesi Başkanlığının; 50 Adet (J) Plaka (Okul Servisi)'nin ihtiyaç duyulan bölgelere verilmek üzere ihale usulü satışı ile ilgili teklifi okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Teklifin dairesinden geldiği şekilde kabulüne oybirliği ile karar verildi. **(Karar No:2014/216)**.

**Gündem No 33:** Emlak İstimlak Dairesi Başkanlığı; Mülga Özel İdare İş Merkezinde bulunan mülkiyeti belediyemize ait yerlerin tahsisi, ortak giderleri, kiralanması ve yönetilmesine bağlı olarak diğer kurum ve kuruluşlarla ilgili düzenlenecek protokoller için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi ile ilgili teklifi okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Teklifin dairesinden geldiği şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verildi. **(Karar No:2014/217).**

**Gündem No 34:** Emlak İstimlak Dairesi Başkanlığı; Onikişubat İlçesi, Fatih Mah. 7230 ada 1 nolu parselde, Mağralı Mah. 7232 ada 1 nolu parsel, 7233 ada 1 nolu parsellerde bulunan TOKİ hisselerinin kentsel dönüşüm kullanılmak üzere satın alınması ile ilgili teklifi okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Teklifin dairesinden geldiği şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verildi. **(Karar No:2014/218).**

**Gündem No 35:** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Andırın İlçesi Alanlı Çuhadarlı ve Kabaklı Mahalleri Rüzgar Enerji Santrali 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifin, bir raporla Meclise getirilmesi için **İmar ve Bayındırlık Komisyonu**'na havalesine oy birliği ile karar verildi.

**Gündem No 36:** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Elbistan İlçesi Güneşli Mah. Camii alanı genişletilmesine ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 uygulama imar planı ile ilgili teklifin, bir raporla Meclise getirilmesi için **İmar ve Bayındırlık Komisyonu**'na havalesine oy birliği ile karar verildi.

**Gündem No 37:** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Dulkadiroğlu İlçesi Aslanbey Mah 854 ada 1/1000 ölçekli adada uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifin, bir raporla Meclise getirilmesi için **İmar ve Bayındırlık Komisyonu**'na havalesine oy birliği ile karar verildi.

**Gündem No 38:** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Onikişubat İlçesi, Haydar Bey ve Üngüt Mah. Yol Genişletilmesi ile ilgili teklifin, bir raporla Meclise getirilmesi için **İmar ve Bayındırlık Komisyonu**'na havalesine oy birliği ile karar verildi.

**Gündem No 39:** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Onikişubat İlçesi, Hacı İbrahimuşağı Mah. 103 ada 202 parsel, 152 ada 1 ve 6 parsellere ilişkin nazım imar planı ile ilgili teklifin, bir raporla Meclise getirilmesi için **İmar ve Bayındırlık Komisyonu**'na havalesine oy birliği ile karar verildi.

**Gündem No 40:** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Türkoğlu İlçesi, Fatih Mah. 758 ada 1 parselde 1/1000 uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifin, bir raporla Meclise getirilmesi için **İmar ve Bayındırlık Komisyonu**'na havalesine oy birliği ile karar verildi.

**Gündem No 41:** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Türkoğlu İlçesi, Fatih Mah. 780 ada 1 parselde 1/1000 uygulama imar planı değişikliği ile ilgili teklifin, bir raporla Meclise getirilmesi için **İmar ve Bayındırlık Komisyonu**'na havalesine oy birliği ile karar verildi.

**Gündem No 42:** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Türkoğlu İlçesi, Ceceli Mah. 112 ada 1 parsel 532, 402 ve 97 nolu parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifin, bir raporla Meclise getirilmesi için **İmar ve Bayındırlık Komisyonu**'na havalesine oy birliği ile karar verildi.

**Gündem No 43:** Fen İşleri Dairesi Başkanlığının; Afşin Belediyesi ve KASKİ Genel Müdürlüğü ile Protokol imzalamak üzere Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi ile ilgili teklifi okunarak yapılan müzakere neticesinde;

Teklifin dairesinden geldiği şekilde kabulüne oybirliği ile karar verildi. (**Karar No:2014/219**).

**Gündem No 44:** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Türkoğlu İlçesi, Fatih Mah. 2607 parseline ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifin, bir raporla Meclise getirilmesi için **İmar ve Bayındırlık Komisyonu**'na havalesine oy birliği ile karar verildi.

**Gündem No 45:** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Dulkadiroğlu ilçesi, Turan Mahallesi 1742 ada 129, 130, 131,132, 133, ve 134 parseller 1/5000 ölçekli koruma amaçlı nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli koruma amaçlı uygulama imar planı değişikliği teklifin, bir raporla Meclise getirilmesi için **İmar ve Bayındırlık Komisyonu**'na havalesine oy birliği ile karar verildi.

**Gündem No 46:** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Onikişubat İlçesi, Pınarbaşı Mah. 6188 ada 1 parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifin, bir raporla Meclise getirilmesi için **İmar ve Bayındırlık Komisyonu**'na havalesine oy birliği ile karar verildi.

**Gündem No 47:** Dulkadiroğlu Belediye Meclis Üyesi Mehmet Akif KAHVECİ'nin; Dulkadiroğlu İlçesi, Yenişehir Mah. 130 ada 27, 32, 36, 38 ve 43 parsellerde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifin, bir raporla Meclise getirilmesi için **İmar ve Bayındırlık Komisyonu**'na havalesine oy birliği ile karar verildi.

Gündemde görülecek başka bir evrak olmadığından 11.11.2014 tarihli Meclis I. Birleşiminin kapatılmasına, bir sonraki birleşimin komisyondan gelecek raporların görüşülmesi için **17.11.2014 Pazartesi günü saat 14.00'de** Kahramanmaraş Büyükşehir Belediyesi hizmet binası Meclis Toplantı Salonunda toplanmasına oybirliği ile karar verildi.

**Cemal TANRIVERDİ**  
Meclis I. Başkanvekili

**Av. Feyzettin OKUMUŞ**  
Katip Üye

**Serhat KOLUKIRIK**  
Katip Üye